

**PARECER _RESPOSTA DE QUESTIONAMENTO**

Origem: Secretaria Municipal de Obras

Referência: Concorrência Pública nº 20/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para elaboração de projetos técnicos executivos de prevenção e combate a incêndio e pânico visando a regularização e obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros (avcb), e seus respectivos Ita (laudo técnico de avaliação)

Assunto: Dúvidas a serem sanadas

Interessado: Setor de compras/Licitações

RESPOSTA**3) O item 1 da planilha orçamentária (Anexo VII) trata-se de Levantamento Arquitetônico?**

O Desenho de cadastro de construções existentes é o levantamento arquitetônico da construção que a empresa deverá fazer. Nela, o profissional realiza a medição da edificação 'as built', e toda essa anotação é convertida em um projeto real.

4) A quantidade informada na planilha orçamentária (Anexo VII) seria na unidade de medida em HORAS?

O desenho arquitetônico e os projetos executivos serão medidos por pranchas, ou seja, de acordo com a quantidade de A1 entregues, considerou-se 4 pranchas em formato A1 para cada escola, sendo 18 escolas, totalizando-se 72 unidades entregues.

Já a diária com pernoite está englobando as 18 unidades, ou seja, 18 escolas sendo 1 dia (8 horas) para o levantamento de cada construção.

5) O Anexo IX (Planilha de BDI) possui com duas linhas em branco. Solicito informações destes dois itens para melhor compreensão.

Para o cálculo do BDI utilizou-se Setop 01/2023 sem desoneração.

$$\text{BDI} = \frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Isso:

É igual a



JOÃO MONLEVADE

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

$$\text{ÍSSO} = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

Onde:

k1 = AC = 3,00 %

k2 = SG = 3,27%

k3 = L = 6,64%

CP = 3,65%

ISS = 5,00%

CPRB = 0

R = 0,52%

DF = 0,98%

As duas linhas em branco são :

| | |
|---|------------|
| Administração Central | AC |
| Seguro e Garantia | SG |
| Risco | R |
| Despesas Financeiras | DF |
| Lucro | L |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD |

É o que nos cabe manifestar,

João Monlevade, 24 de outubro 2023.

Lorena Realino Fraga
Engenheira Civil