



CONSTRUTORA TORRES LTDA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO**

**MONLEVADE**

**ENVELOPE Nº 01 – “DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO”**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**TOMADA DE PREÇOS 002/2021**

**PROCESSO 110/2021**

**DATA DA ABERTURA 04/05/2021**

**HORÁRIO DA ABERTURA ÀS 14:00 HORAS**



ORLANDO

Rmô. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

BELO HORIZONTE

31 2 0095073

2043

A empresa CONTOR - CONSTRUTORA TORRES LTDA.

com sede no município de Itabira - Rua Dom Prudente, 48

Estado de Minas Gerais, vem solicitar a essa Junta o arquivamento-registro de alterações de contrato primitivamente registrada no Cartório Jero Oliva - 3 vias assim como a

devolução das segundas vias, ou cópias excedentes, devidamente anotadas. O ato primitivo foi registrado no Cartório Jero Oliva, desta comarca, sob nº 10.942, 3.7.69.

Pede deferimento.

Belo Horizonte, 5 de agosto de 1974.-of.-

Pela requerente (Orlando Fonseca)

Pagou Cr\$ 13 folhas.

POLO DE MICRO-IMAGEM	
ROLO Nº	31 - 0152
FOTOG	0797

ROLO Nº	
Fotograma Nº	

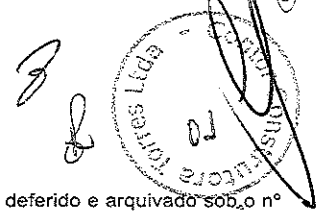
1	3 4,0 7
2	1 7,0 0
3	2 2,5 0
6	1 3,0 0
7	1 8,0 0

05 AGO 74 2 9.6 2 5,0 2 18 1 0 4,5 0

331345

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
 ORIGINAL DEFICIENTE PARA CÓPIA  
 Belo Horizonte, 23 de julho de 1974  
 Funcionário

ORLANDO FONSECA - Rua Tamóia, 462 - Conjunto 302 - Edifício Juncal - Fone 22-4008 - Belo Horizonte (30000) - MG  
10450



3 12 00 9 50 7 3 3

PL - 01 127  
João Muratinho

CONTRATO SOCIAL DE "CONSTRUTORA TORRES LTDA." (CONTOR)

O DE MICROFILMAGEM	
31	0152
	0798

Contrato Social de Sociedade por Cotas de Responsabilidade limitada, que entre si

Cartório de Oitiva  
Registro Civil  
Praça Jurídica  
Sala 555  
Rua Aristoteles Caldeira nº 579  
Belo Horizonte - MG  
COTA 4736/30-1

- 1º - Flaviano Drumond Torres, Brasileiro, - Engenheiro Civil, carteira de Identidade nº 746.695-MG - residente à rua Aristoteles Caldeira nº 579 - Belo Horizonte.
- 2º - Izabel Drumond Torres, Brasileira, solteira, - professora primária, carteira de Identidade nº 746.695-MG - residente à rua Aristoteles Caldeira nº 579 - Belo Horizonte - Minas Gerais.

Observadas as condições constantes das cláusulas que se seguem, reciprocamente estipuladas e aceitas, a -  
saber:

**I - DENOMINAÇÃO E SÉDE**

Sob a denominação de CONSTRUTORA TORRES LTDA. (CONTOR), fica constituída uma Sociedade por Cotas de Responsabilidade Limitada, com sede e Fôre em ITABIRA, ESTADO DE MINAS GERAIS, à RUA JOAQUIM MURFINHO Nº 39, à qual poderá nomear representante em qualquer parte do TERRITÓRIO NACIONAL, por deliberação da DIRETORIA.

**II - DURAÇÃO**

O prazo de duração da SOCIEDADE, por deliberação dos SÓCIOS, será por tempo indeterminado.

**III - OBJETO SOCIAL**

A SOCIEDADE tem por objeto a EXECUÇÃO E FISCALIZAÇÃO de Obras de TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO e CONSTRUÇÃO CIVIL.

ROLO N.º	
Assinatura N.º	

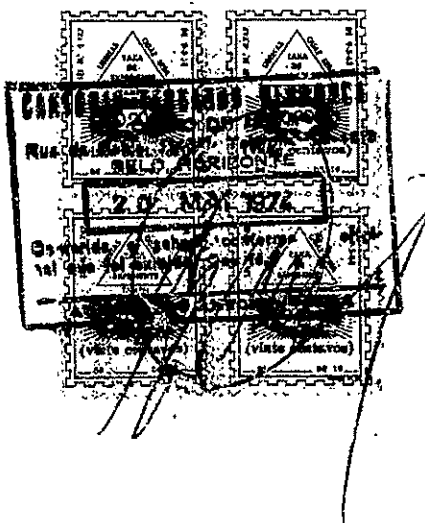
CONFEDERAÇÃO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
AUTENTICADO  
1974 - B. III - 11/10/74

CONSTRUTORA TORRES LTDA. (CONTOR)  
Assinatura

POLO DE MICROFILMAGI.M	
ROLO N°	31 - 0152
FCTOS. N°	- 0799



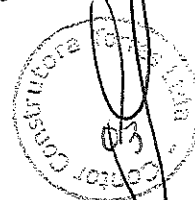
**3 12 00 9 50 7 33**



ROLO N.º	_____
Folha N.º	_____

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico que este documento da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733, foi deferido e arquivado sob o nº 331345 em 08/08/1974. Para validar este documento, acesse [www.jucemg.mg.gov.br](http://www.jucemg.mg.gov.br) e informe nº do protocolo C161001392624 e o código de segurança NXef Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2016 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL

3 12 00 9 50 733

FL - 32



POLO DE MICROFILMAGEM	
ROLO Nº	31 - 0152
FOTOD Nº	0800

IV - CAPITAL SOCIAL

O CAPITAL SOCIAL É DE R\$ 10.000,00 (Dez mil cruzeiros novos) dividido em 1000 (mil) cotas (Dez cruzeiros novos), todas integralizadas neste ato, da seguinte forma:

- A) O sócio FLAVIANO DRUMOND TORRES, suscreve cinquenta e cinco (55) cotas, no valor de R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos cruzeiros novos) integralizadas neste ato, assim distribuídas:
- 1ª - Um carro marca SIMCA, ano de fabricação 1965, cor PRETO e CINZA PLACA Nº 4-63-39 MOTOR Nº 38.097, no valor de R\$ 5.000,00 (Cinco mil cruzeiros novos) correspondente a 500 (quinhentas cotas).
  - 2ª - 450 (quatrocentas e cinquenta) cotas em moeda corrente no PAÍS, no valor de R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos cruzeiros novos).
- B) A sócia Izabel Drumond Torres, suscreve cinquenta cotas no valor de R\$ 500,00 (quinhentos cruzeiros novos) integralizadas neste ato em moeda corrente no PAÍS.

V - ADMINISTRAÇÃO, RETIRADAS E ASSINATURAS

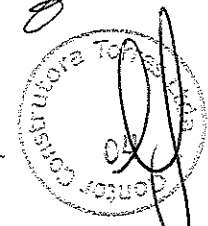
1ª- Administrará a Sociedade na qualidade de DIRETOR TÉCNICO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO, o SÓCIO FLAVIANO DRUMOND-TORRES, a êle competindo:

- a - Responsabilidades de execução e supervisão dos serviços técnicos profissionais; contatos técnicos com terceiros, poder para contratar serviços com terceiros, etc.
- b - Supervisão dos negócios em geral, representação da EMPRESA em JUIZO ou fora dêle, etc.
- c - Administração financeira, movimentação de valores, contatos bancários e funções afins.

2ª- Fará uso da assinatura, pela SOCIEDADE, o SÓCIO FLAVIANO DRUMOND TORRES.

3ª- O Sócio FLAVIANO DRUMOND TORRES, receberá retiradas pro-labore até aos máximos permitidos como dedutíveis pelo IMPOSTO sobre a RENDA, retiradas essas consideradas como despesas de administração.

ROLO N.º	/
Fotogram N.º	



/Jnlc/

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

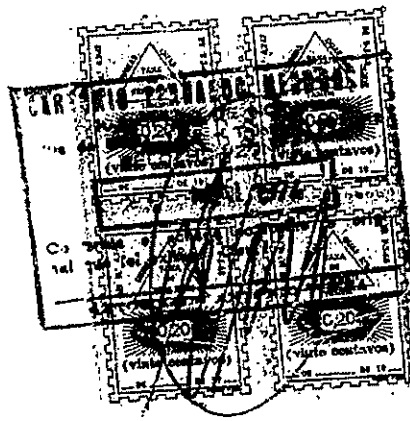
Certifico que este documento da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733, foi deferido e arquivado sob nº 331345 em 08/08/1974. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo C161001392624 e o código de segurança NXef Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2016 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM SECRETARIA GERAL pág. 4/14

POLO DE MICROFILMAGEM	
ROLO N.º	31 - 0152
FOTOG. N.º	- 0801

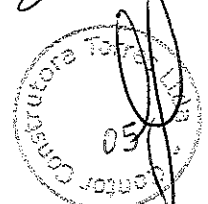


**31200950733**



ROLO N.º	/
Fotograma N.º	/

*Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and the number 8.*



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais  
 Certifico que este documento da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733, foi deferido e arquivado sob o nº 331345 em 08/08/1974. Para validar este documento, acesse [www.jucemg.mg.gov.br](http://www.jucemg.mg.gov.br) e informe nº do protocolo C161001392624 e o código de segurança NXef Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2016 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 pág. 5/14



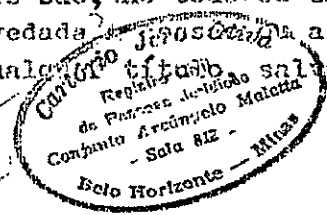
POLO DE MICROFILMAGEM	
ROLO Nº	31 - 0152
FOTOGRAFIA Nº	0802

312 009 50733

FL- 03

VI - TRANSFERÊNCIA DE COTAS

Entre os sócios, as cotas são, no todo ou em parte, livremente transferíveis, ficando vedada a transferência das mesmas a estranhos, a qual quer seja, sem a aquiescência do Sócio de maior cota.



VII - EXERCÍCIO SOCIAL

O EXERCÍCIO SOCIAL coincide com o ano civil, terminando sempre em 31 de dezembro, quando será levantado um balanço geral e apurado o crédito no exercício.

VIII - CASOS OMISSOS

Serão exclusivamente regulados de conformidade com a LEGISLAÇÃO EM VIGOR, os casos omissos neste contrato.

Estando assim justos e contratados, assinam este em 4 (quatro) vias datilografadas, idênticas para o mesmo efeito, de pois de lidas e achadas conforme, perante as testemunhas abaixo.

Itabira, 02 de julho de 1969.

*Flaviano Drumond Torres*

= FLAVIANO DRUMOND TORRES =

*Ízabel Drumond Torres*

= ÍZABEL DRUMOND TORRES =

TESTEMUNHAS:

*Roberto Franco*  
*Wagner*

ROLO N.º	/
Fotograma N.º	/



/Jr/c/



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico que este documento da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733, foi deferido e arquivado sob o nº 331345 em 08/08/1974. Para validar este documento, acesse [www.jucemg.mg.gov.br](http://www.jucemg.mg.gov.br) e informe nº do protocolo C161001392624 e o código de segurança NXef Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2016 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

*Marinely de Paula Bomfim*  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL  
pág. 6/14

31200950733



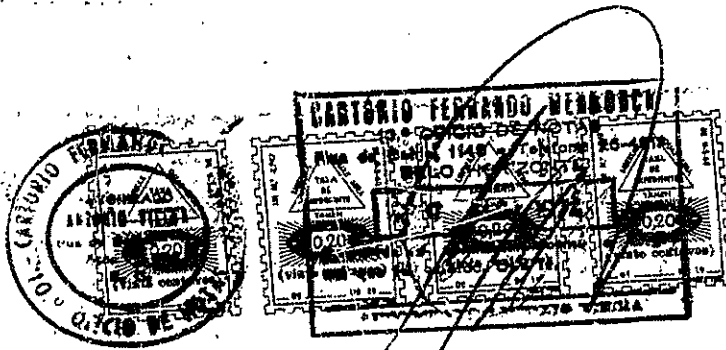
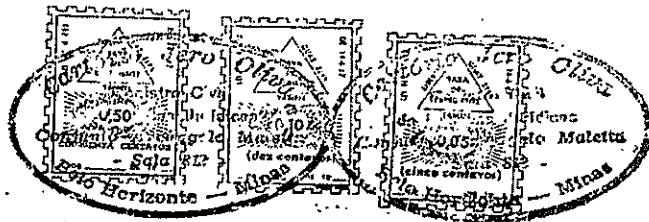
POLO DE MICROFILMAGEM  
ROLO Nº 31 0152  
FOTOG. Nº 0803

CARTÓRIO JUDICIAL - REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS  
Conjunto Aracângelo Muleta - Rua da Tábua, 1149 - Eris 812 - Fone: 4-3478

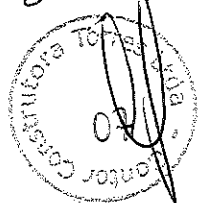
**CERTIDÃO**

CERTIFICO que o presente CARTÃO LÍQUIDO, por mim manuseado e rubricado, contém cópia o que se encontra arquivado em cartório, conforme registro de Nire 31200950733 do Livro A - 12, sob a número de ordem 10.942, datado de 3 de 7 de 19.69. Vou 16. Belo Horizonte, 3 de julho de 19.69.

*[Signature]*  
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS



ROLO Nº \_\_\_\_\_  
FOLHA Nº \_\_\_\_\_



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais  
Certifico que este documento da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733, foi deferido e arquivado sob o nº 331345 em 08/08/1974. Para validar este documento, acesse [www.jucemg.mg.gov.br](http://www.jucemg.mg.gov.br) e informe nº do protocolo C161001392624 e o código de segurança NXef Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 30/06/2016 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

*[Signature]*  
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL  
pág. 7/14





Ministério da Economia  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)



NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31200950733

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGN2016589368

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2005	1	SAIDA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

ITABIRA  
Local

30 Dezembro 2020  
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem  
À decisão

\_\_\_\_\_  
Data

NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8161308 em 05/01/2021 da Empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733 e protocolo 207945438 - 30/12/2020. Autenticação: 40955DCCC669CA87825AEE67CF17D5CBB56FE9F9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/794.543-8 e o código de segurança Z3fJ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

pag. 1/1



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital



## Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/794.543-8	MGN2016589368	30/12/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
032.140.166-28	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8161308 em 05/01/2021 da Empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733 e protocolo 207945438 - 30/12/2020. Autenticação: 40955DCCC689CA87825AEE67CF17D5CBB56FE9F9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/794.543-8 e o código de segurança Z3fJ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

pág. 2/7

**CONTOR – CONSTRUTORA TORRES LTDA**

Alteração Contratual N.º 30

**Consolidado**

**Paulett Guerra Coelho Pereira**, brasileira, casada em regime de separação de bens, advogada, residente e domiciliada nesta cidade de Itabira/MG, à Rua Tom Jobim nº 40 Bairro Esplanada da Estação, CEP: 35.900-552 portadora do documento de identidade n.º MG-8.925.963, expedido pela PC/MG, CPF: 032.140.166-28, e,

**Cacio Duarte Guerra**, brasileiro, casado em regime universal de bens, advogado, nascido aos 22/05/1951 em Santa Maria de Itabira/MG, residente e domiciliado nesta cidade de Itabira/MG a Rua Tom Jobim, 40 Esplanada da Estação CEP 35900-552, portador do documento de Identidade de nº M-6.900.293, expedido pela SSP/MG, CPF: 091.898.746-68, **ÚNICOS** componentes da **Sociedade Empresária Limitada**, que vem girando nesta praça sob a denominação social de **CONTOR – Construtora Torres Ltda.**, conforme registro na JUCEMG sob o NIRE n.º **312.0095073-3** em 08/08/1974 e sua última Alteração Contratual sob registro n.º **5829515** em **30/08/2016**, cadastrada no CNPJ sob n.º 20.961.900/0001-02, resolvem de comum acordo alterar o documento de constituição e o fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:

**1ª** - Sai da sociedade o socio **Cacio Duarte Guerra** ja qualificado acima que cede e transfere dando plena e geral quitação suas 95 (noventa e cinco) quotas no valor de **R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais)** para **Paulett Guerra Coelho Pereira**, ja qualificada acima.

**2ª** - O Capital Social é de **R\$1.000.000,00** (um milhão de reais), divididos em 100 (cem) quotas no valor nominal de **R\$ 10.000,00** (dez mil reais) cada uma ja totalmente integralizadas assim distribuído para a socia:

N.º	NOME	%	QUOTAS	VALOR R\$
01	<b>Paulett Guerra Coelho Pereira</b>	100	100	1.000.000,00
	<b>Total</b>	100	100	1.000.000,00

**3ª** - A administração da sociedade sera exercida pela sócia **Paulett Guerra Coelho Pereira** em todas as operações e representando a sociedade ativa e passiva, podendo assinar os interesses da sociedade por prazo indeterminado.

**4ª** - As demais cláusulas contidas no contrato primitivo, que com esta não foram modificadas, continuam em pleno vigor.

**EM FUNÇÃO DESTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL, QUE ORA SE INCORPORA AO CONTRATO SOCIAL, PASSARÁ A ELE A VIGORAR COM A SEGUINTE REDAÇÃO CONSOLIDADA:**

## Contrato Social

### CONSOLIDADO

#### Capítulo I – DA RAZÃO SOCIAL / SEDE:

**Cláusula 1ª** – A sociedade tem a denominação social de **CONTOR – Construtora Torres Ltda.**

**Parágrafo 1º** - A sociedade tem a sede, foro e estabelecimento na cidade de Itabira/MG, à Rua Água Santa, 485 letra A, Bairro centro, CEP 35.900-009, podendo por deliberação de sua diretoria, abrir e fechar filiais em qualquer lugar do território nacional;

#### Capítulo II DA DURAÇÃO DA SOCIEDADE E INÍCIO DA ATIVIDADE

**Cláusula 2ª** - O prazo de duração será por tempo indeterminado com inicio das atividades em **08 de agosto de 1.974.**

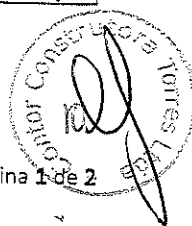
#### Capítulo III – DO OBJETIVO SOCIAL/CAPITAL:

**Cláusula 3ª** - A sociedade tem como objetivo social indústria da construção, execução de obras de terraplanagem, pavimentação, construção civil, arte correntes e especiais, saneamento e complementares de engenharia civil, locação de veículos, maquinas e equipamentos, bem como a exploração e aproveitamento de jazidas minerais no territorio nacional.

**Cláusula 4ª** - O Capital Social é de **R\$1.000.000,00** (um milhão de reais), divididos em 100 (cem) quotas no valor nominal de **R\$ 10.000,00** (dez mil reais) cada uma, assim distribuído:

N.º	NOME	%	QUOTAS	VALOR R\$
01	<b>Paulett Guerra Coelho Pereira</b>	100	100	1.000.000,00
	<b>Total</b>	100	100	1.000.000,00

Rua Água Santa, 485 letra A, Bairro centro, CEP 35.900-009 – Itabira/MG.  
Contor – Celta Ltda



Página 1 de 2

# CONTOR - CONSTRUTORA TORRES LTDA

Alteração Contratual N.º 30

Consolidado



## Capítulo IV: DAS RETIRADA PRÓ-LABORE

**Cláusula 5ª** - A título de retirada Pró-Labore a sócia poderá ter retirada mensal estipulada pela sociedade para fazer face às suas despesas particulares no efetivo exercício de suas funções, observando os limites permitidos pela legislação e normas legais vigentes;

## Capítulo V: DO EXERCÍCIO SOCIAL E ENCERRAMENTO

**Cláusula 6ª** - O ano social coincidirá com o ano civil, encerrando o exercício em 31 de dezembro de cada ano e nesta data será feita apuração dos lucros ou prejuízos que serão atribuídos ou suportados pelos sócios na proporção do capital,

**Parágrafo Único:** A critério dos sócios e no atendimento de interesse da própria sociedade, o total dos lucros poderá ser destinado a formação de reservas e provisões permitidas pela lei, ou permanecer em lucros acumulados para futura destinação;

## Capítulo VI: DA RESPONSABILIDADE SOCIAL E ADMINISTRAÇÃO

**Cláusula 7ª** - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

**Cláusula 8ª** - A administração da sociedade será exercida pela sócia **Paulett Guerra Coelho Pereira** em todas as operações e representando a sociedade ativa e passiva, podendo assinar os interesses da sociedade por prazo indeterminado

## Capítulo VII: DA TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

**Cláusula 9ª** - Sem o expreso consentimento do outro sócio as quotas são intransferíveis. Fica reservado aos sócios o direito de preferência na aquisição das quotas que foram colocadas à venda, seja qual for modalidade da venda caso algum quotista pretender ceder as que possuírem;

## Capítulo VIII: DO FALECIMENTO

**Cláusula 10ª** - O falecimento de qualquer dos sócios não dissolverá a sociedade, passando seus herdeiros e sucessores a exercerem na firma, os mesmos direitos do sócio em comum enquanto as quotas estiverem indivisas, cabendo a sucessão definitiva a quem, por inventário ou partilha judicial designado;

## Capítulo IX DA DISSOLUÇÃO

**Cláusula 11ª** - A sociedade é constituída por tempo indeterminado de duração, podendo, entretanto, entrar em liquidação nos casos previstos pela lei e dissolver-se quando os sócios assim desejarem.

## Capítulo X: DO DIREITO DE RETIRADA DA SOCIEDADE

**Cláusula 12ª** - Qualquer dos sócios tem o direito de retirar-se da sociedade, bastando para tanto notificar o outro, por escrito com antecedência de 90 (noventa) dias, seus haveres lhe serão reembolsados em prestações mensais e sucessivas corrigidas de acordo com o indexador legal vigente na época.

## Capítulo XI: DOS CASOS OMISSOS

**Cláusula 13ª** - As dúvidas e pendências que possam surgir entre os sócios, na execução deste contrato, serão resolvidas por um árbitro escolhido em comum acordo por ambos os sócios.

## Capítulo XII: DO FORO

Os sócios elegem o foro da Comarca de Itabira, Estado de Minas Gerais, como o único competente para apreciar e julgar as dúvidas de interpretação e execução deste contrato, renunciando expressamente a qualquer outro por mais privilegiado que seja mesmo em razão de seus respectivos domicílios;

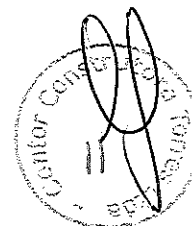
E, por estarem assim, justos e contratados assinam o presente instrumento de alteração contratual.

Itabira/MG, 20 de outubro de 2020.

Cácio Duarte Guerra

Paulett Guerra Coelho Pereira

Rua Água Santa, 485 letra A, Bairro centro, CEP 35.900-009 – Itabira/MG.  
Contor – Celta Ltda



Página 2 de 2



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais  
Certifico registro sob o nº 8161308 em 05/01/2021 da Empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950793 e protocolo 207945438 - 30/12/2020. Autenticação: 40955DCCC669CA87825AEE67CF17D5CBB56FE9F9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/794.543-8 e o código de segurança Z3fJ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA-GERAL

pág. 4/7



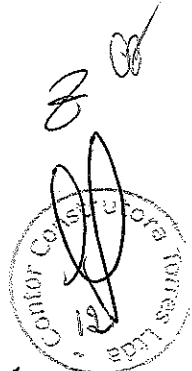
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
Registro Digital



Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/794.543-8	MGN2016589368	30/12/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
091.898.746-68	CACIO DUARTE GUERRA
032.140.166-28	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, de NIRE 3120095073-3 e protocolado sob o número 20/794.543-8 em 30/12/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 8161308, em 05/01/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Weveling Paulino Rodrigues de Aguiar.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
032.140.166-28	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA

### Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
032.140.166-28	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA
091.898.746-68	CACIO DUARTE GUERRA

Belo Horizonte, terça-feira, 05 de janeiro de 2021



Documento assinado eletronicamente por Weveling Paulino Rodrigues de Aguiar, Servidor(a) Público(a), em 05/01/2021, às 07:48 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 20/794.543-8.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8161308 em 05/01/2021 da Empresa CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME, Nire 31200950733 e protocolo 207945438 - 30/12/2020. Autenticação: 40955DCCC669CA87825AEE67CF17D5CBB56FE9F9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/794.543-8 e o código de segurança Z3fJ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/01/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 20.961.900/0001-02 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/08/1979
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R AGUA SANTA	NÚMERO 485	COMPLEMENTO LETRA A
----------------------------	---------------	------------------------

CEP 35.900-009	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ITABIRA	UF MG
-------------------	---------------------------	----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CADASTRO@CELTALTA.COM.BR	TELEFONE (31) 3834-1111
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/10/2006
-----------------------------	--

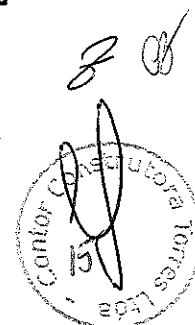
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 26/04/2021 às 10:29:25 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Assinaturas manuais adicionais.



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**  
CNPJ: 20.961.900/0001-02

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

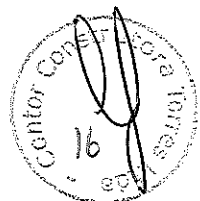
Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e ~~abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.~~

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 16:53:41 do dia 01/04/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 28/09/2021.

Código de controle da certidão: **B7D4.0C7A.3252.848F**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.







# SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS



## CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:  
01/03/2021

CERTIDÃO VALIDA ATÉ:  
30/05/2021

NOME/NOME EMPRESARIAL: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 317186991.00-44

CNPJ/CPF: 20.961.900/0001-02

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: RUA AGUA SANTA

NÚMERO: 485

COMPLEMENTO: LETRA A,

BAIRRO: CENTRO

CEP: 35900009

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: ITABIRA

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

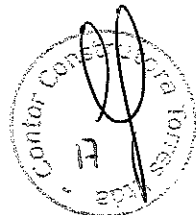
IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em [www.fazenda.mg.gov.br](http://www.fazenda.mg.gov.br) => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2021000450514811



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



ESTADO DE MINAS GERAIS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABIRA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MUNICIPAIS**

Nº 2021/5945

CNPJ/CPF .....: 20.961.900/0001-02

CONTRIBUINTE: ~~CONTOR - CONSTRUTORA TORRES LTDA~~

Finalidade: Cadastro

Conforme determina o Inciso I do Art. 175 da Lei 3404/97, certificamos que, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apuradas, NÃO CONSTAM, até a presente data, pendências em seu nome, relativas aos tributos municipais. Esta certidão refere-se exclusivamente a situação do contribuinte quanto a débitos inscritos ou não em Dívida Ativa Municipal, não constituindo por conseguinte, prova de inexistência de débitos que ainda possam ser apurados pelo fisco.

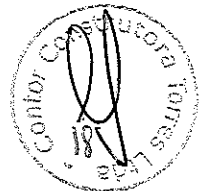
~~Esta certidão será válida por 90 dias.~~

Itabira, ~~05 de Abril de 2021~~

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: <http://www.itabira.mg.gov.br>

Código de Autenticidade: 168663905168663

Certidão emitida com base no Decreto N. 1.281/2009.





Voltar

Imprimir



### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 20.961.900/0001-02

**Razão Social:** CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

**Endereço:** RUA JOAO CAMILO DE O TORRES 718 / PRAIA / ITABIRA / MG / 35900-185

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 25/04/2021 a 24/05/2021

**Certificação Número:** 2021042501574186117125

Informação obtida em 29/04/2021 10:50:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp of CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA.

**ANEXO IV**

**TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2021  
PROCESSO 110/2021**

**DECLARAÇÃO**

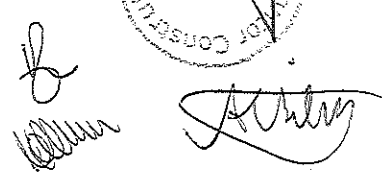
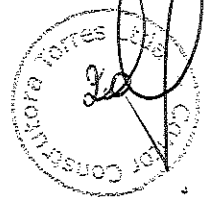
A empresa Contor – Construtora Tôrres Ltda – ME, com sede à rua Agua Santa nº 485 A, Centro - Itabira/MG, inscrita no CNPJ nº 20.961.900/0001-02, por sua representante legal a Sra. Paulett Guerra Coelho Pereira, brasileira, casada, advogada, residente à rua Mestre Emilio 553 Apto 101 – Centro, Itabira/MG, portadora do CPF nº 032.140.166-28, RG nº MG 8.925.963 SSP/MG, declara, sob as penas da Lei, para os fins requeridos no inciso XXXIII, do artigo 7º da Constituição Federal, consoante o que se estabeleceu no artigo 27, inciso V, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, que não tem, em seu quadro de empregados, menores de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, bem como em qualquer trabalho menores de 16 anos.

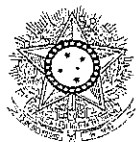
( ) Salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos.

João Monlevade/MG, 04 de maio de 2021.



**Contor Construtora Tôrres Ltda-ME  
Paulett Guerra Coelho Pereira**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO



### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**  
 CNPJ: 20.961.900/0001-02  
 Certidão nº: 1904059/2021  
 Expedição: 19/01/2021, às 16:52:11  
 Validade: ~~17/07/2021~~ - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 20.961.900/0001-02, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Assinaturas manuscritas e carimbo circular da Contor Construtora Torres Ltda. com o número 29 e assinatura manuscrita.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

ITABIRA



## CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: ~~CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA~~  
CNPJ: 20.961.900/0001-02

### Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de ~~3 (três) meses após a sua expedição~~;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em ~~01 de Abril de 2021 às 17:16~~

ITABIRA, 05 de Abril de 2021 às 17:54

**Código de Autenticação:** 2104-0517-5430-0088-7377

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG ([www.tjmg.jus.br](http://www.tjmg.jus.br)) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indicio de possível adulteração ou tentativa de fraude.

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL



IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 31200950733	CNPJ 20.961.900/0001-02
NOME EMPRESARIAL CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2020 a 31/12/2020
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Administrador	03214016628	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA: 03214016628	253773894969455896 2	25/02/2019 a 25/02/2022	Sim
Contador	01215816677	PATRICIA ALVES GUERRA:01215816677	233824788498277857 5	15/10/2020 a 15/10/2023	Não

NÚMERO DO RECIBO:

60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.  
FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0

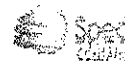
Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO em 22/04/2021 às 08:23:32  C8.83.CD.AA.E9.A4.E6.E9 8E.98.14.95.9C.16.5C.18
--

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp of Contor Construtora Torres Ltda and a signature.

# SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA  
CNPJ: 20.961.900/0001-02 Nire: 31200950733 Scp:  
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário  
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral  
Identificação do arquivo(hash): 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-



Consulta Realizada em: 28/04/2021 05:29:11

## Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

## Situação Atual

### Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

*Handwritten signatures and stamps:*  
A circular stamp of CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA with the number 24 and a signature.  
Other handwritten initials and signatures are present.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

8.0.4

Página 1 de 1

*Handwritten signature*



# TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1



## TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA
NIRE	31200950733
CNPJ	20.961.900/0001-02
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município	Itabira
Data do arquivamento dos atos constitutivos	08/08/1974
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital	21498

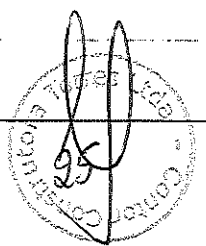
## TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	21498
Data de início	01/01/2020
Data de término	31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador



*B*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 6.123.728,49	R\$ 6.597.729,62
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 1.338.957,36	R\$ 1.983.602,99
DISPONIVEL		R\$ 163.226,38	R\$ 340.961,81
CAIXA		R\$ 9.064,32	R\$ 335.959,22
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 154.162,06	R\$ 4.802,59
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 200,00
ADIANTAMENTOS A RECUPERAR		R\$ 1.978,76	R\$ (0,00)
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R\$ 1.978,76	R\$ (0,00)
CLIENTES		R\$ 1.146.880,18	R\$ 1.603.401,56
VALORES A RECEBER		R\$ 1.146.880,18	R\$ 1.603.401,56
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 26.872,04	R\$ 39.239,62
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 26.872,04	R\$ 39.239,62
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		R\$ 4.784.771,13	R\$ 4.614.126,63
<b>IMOBILIZADO</b>		R\$ 2.926.484,33	R\$ 2.755.839,83
TERRENOS		R\$ 135.608,00	R\$ 135.608,00
EQUIPTOS,MAQ.,E INST. INDUSTRIAIS		R\$ 25.180,00	R\$ 25.180,00
VEICULOS,MOV.UTENSILIOS, INSTALACOES		R\$ 3.398.900,00	R\$ 3.398.900,00
(-) (-)DEPRECIACOES		R\$ (633.203,67)	R\$ (803.848,17)
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
<b>PASSIVO</b>		R\$ 6.123.728,49	R\$ 6.597.729,62
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 841.445,82	R\$ 842.310,10
FORNECEDORES		R\$ 31.214,61	R\$ 152.394,01
FORNECEDORES		R\$ 31.214,61	R\$ 152.394,01
EMPRESTIMOS NACIONAIS		R\$ 726.000,00	R\$ 505.893,86
EMPRESTIMOS PESSOAS JURIDICAS		R\$ 726.000,00	R\$ 505.893,86
OBRIGACOES FISCAIS A PAGAR		R\$ 44.980,21	R\$ 57.025,75
IMPOSTOS A PAGAR		R\$ 27.032,21	R\$ 21.921,71
OBRIGACOES SOCIAIS A PAGAR		R\$ 17.948,00	R\$ 35.104,04
SALARIOS A PAGAR		R\$ 39.251,00	R\$ 124.717,35
ORDENADOS/SALARIOS A PAGAR		R\$ 39.251,00	R\$ 124.717,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2

# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS CONTAS		R\$ 0,00	R\$ 2.279,13
RETIRADAS PRO-LABORES		R\$ 0,00	R\$ 2.279,13
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.282.282,67	R\$ 5.755.419,52
CAPITAL SOCIAL		R\$ 3.106.438,30	R\$ 3.580.438,30
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
C/CAPITAL		R\$ 2.106.438,30	R\$ 2.580.438,30
RESERVAS		R\$ 2.028.275,40	R\$ 2.028.275,40
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 1.023.000,00	R\$ 1.023.000,00
TITULO DE DIVIDA PUBLICA		R\$ 217.866,77	R\$ 217.866,77
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 787.408,63	R\$ 787.408,63
OUTRAS CONTAS		R\$ 147.568,97	R\$ 146.705,82
LUCROS ACUMULADOS/DISPONIBILIDADES		R\$ 147.568,97	R\$ 146.705,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

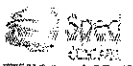
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2

*[Handwritten signatures and stamps]*

# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 6.597.729,62	R\$ 7.100.419,32
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 1.983.602,99	R\$ 2.656.867,17
DISPONIVEL		R\$ 340.961,81	R\$ 323.782,81
CAIXA		R\$ 335.959,22	R\$ 171.130,09
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 4.802,59	R\$ 152.452,72
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 200,00	R\$ 200,00
ADIANTAMENTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 11.000,00
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 11.000,00
CLIENTES		R\$ 1.603.401,56	R\$ 2.274.101,11
VALORES A RECEBER		R\$ 1.603.401,56	R\$ 2.274.101,11
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 39.239,62	R\$ 47.983,25
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 39.239,62	R\$ 47.983,25
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		R\$ 4.614.126,63	R\$ 4.443.552,15
<b>IMOBILIZADO</b>		R\$ 2.755.839,83	R\$ 2.585.265,35
TERRENOS		R\$ 135.608,00	R\$ 135.608,00
EQUIPTOS,MAQ.,E INST. INDUSTRIAIS		R\$ 25.180,00	R\$ 25.180,00
VEICULOS,MOV.UTENSILIOS, INSTALACOES		R\$ 3.398.900,00	R\$ 3.398.900,00
(-) (-)DEPRECIACOES		R\$ (803.848,17)	R\$ (974.422,65)
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
<b>PASSIVO</b>		R\$ 6.597.729,62	R\$ 7.100.419,32
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 842.310,10	R\$ 1.424.549,46
FORNECEDORES		R\$ 152.394,01	R\$ 297.207,44
FORNECEDORES		R\$ 152.394,01	R\$ 297.207,44
EMPRESTIMOS NACIONAIS		R\$ 505.893,86	R\$ 780.000,00
EMPRESTIMOS PESSOAS JURIDICAS		R\$ 505.893,86	R\$ 780.000,00
OBRIGACOES FISCAIS A PAGAR		R\$ 57.025,75	R\$ 127.483,67
IMPOSTOS A PAGAR		R\$ 21.921,71	R\$ 99.353,82
OBRIGACOES SOCIAIS A PAGAR		R\$ 35.104,04	R\$ 28.129,85
SALARIOS A PAGAR		R\$ 124.717,35	R\$ 217.579,22
ORDENADOS/SALARIOS A PAGAR		R\$ 124.717,35	R\$ 217.579,22

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador



# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS CONTAS		R\$ 2.279,13	R\$ 2.279,13
RETIRADAS PRO-LABORES		R\$ 2.279,13	R\$ 2.279,13
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.755.419,52	R\$ 5.675.869,86
CAPITAL SOCIAL		R\$ 3.580.438,30	R\$ 3.501.438,30
CAPITAL SOCIAL C/CAPITAL		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
RESERVAS		R\$ 2.580.438,30	R\$ 2.501.438,30
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 2.028.275,40	R\$ 2.028.275,40
TITULO DE DIVIDA PUBLICA		R\$ 1.023.000,00	R\$ 1.023.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 217.866,77	R\$ 217.866,77
OUTRAS CONTAS		R\$ 787.408,63	R\$ 787.408,63
LUCROS ACUMULADOS/DISPONIBILIDADES		R\$ 146.705,82	R\$ 146.156,16

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2

# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 7.100.419,32	R\$ 8.746.352,19
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 2.656.867,17	R\$ 4.472.178,46
DISPONIVEL		R\$ 323.782,81	R\$ 238.077,22
CAIXA		R\$ 171.130,09	R\$ 259.562,98
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 152.452,72	R\$ (21.685,76)
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 200,00	R\$ 200,00
ADIANTAMENTOS A RECUPERAR		R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00
CLIENTES		R\$ 2.274.101,11	R\$ 4.092.440,77
VALORES A RECEBER		R\$ 2.274.101,11	R\$ 4.092.440,77
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 47.983,25	R\$ 130.660,47
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 47.983,25	R\$ 130.660,47
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		R\$ 4.443.552,15	R\$ 4.274.173,73
<b>IMOBILIZADO</b>		R\$ 2.585.265,35	R\$ 2.415.886,93
TERRENOS		R\$ 135.608,00	R\$ 135.608,00
EQUIPTOS,MAQ.,E INST. INDUSTRIAIS		R\$ 25.180,00	R\$ 25.180,00
VEICULOS,MOV.UTENSILIOS, INSTALACOES		R\$ 3.398.900,00	R\$ 3.400.096,06
(-) (-)DEPRECIACOES		R\$ (974.422,65)	R\$ (1.144.997,13)
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
INTANGIVEL		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
<b>PASSIVO</b>		R\$ 7.100.419,32	R\$ 8.746.352,19
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 1.424.549,46	R\$ 3.068.801,44
FORNECEDORES		R\$ 297.207,44	R\$ 1.398.932,65
FORNECEDORES		R\$ 297.207,44	R\$ 1.398.932,65
EMPRESTIMOS NACIONAIS		R\$ 780.000,00	R\$ 1.250.620,98
EMPRESTIMOS PESSOAS JURIDICAS		R\$ 780.000,00	R\$ 1.250.620,98
OBRIGACOES FISCAIS A PAGAR		R\$ 127.483,67	R\$ 138.763,16
IMPOSTOS A PAGAR		R\$ 99.353,82	R\$ 110.953,71
OBRIGACOES SOCIAIS A PAGAR		R\$ 28.129,85	R\$ 27.809,45
SALARIOS A PAGAR		R\$ 217.579,22	R\$ 277.586,98
ORDENADOS/SALARIOS A PAGAR		R\$ 217.579,22	R\$ 277.586,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020



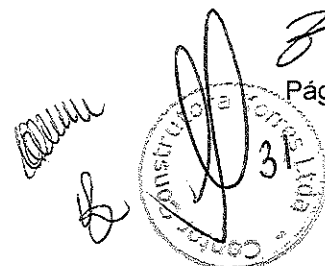
Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 127,28
CONTRIBUICAO SOCIAL A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 127,28
PROVISOES A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 212,13
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ 0,00	R\$ 212,13
OUTRAS CONTAS		R\$ 2.279,13	R\$ 2.558,26
RETIRADAS PRO-LABORES		R\$ 2.279,13	R\$ 2.558,26
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.675.869,86	R\$ 5.677.550,75
CAPITAL SOCIAL		R\$ 3.501.438,30	R\$ 3.501.438,30
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
C/CAPITAL		R\$ 2.501.438,30	R\$ 2.501.438,30
RESERVAS		R\$ 2.028.275,40	R\$ 2.028.275,40
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 1.023.000,00	R\$ 1.023.000,00
TITULO DE DIVIDA PUBLICA		R\$ 217.866,77	R\$ 217.866,77
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 787.408,63	R\$ 787.408,63
OUTRAS CONTAS		R\$ 146.156,16	R\$ 147.837,05
LUCROS ACUMULADOS/DISPONIBILIDADES		R\$ 146.156,16	R\$ 147.837,05

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

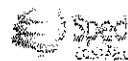
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2



# BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 20.961.900/0001-02  
 Número de Ordem do Livro: 1  
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 8.746.352,19	R\$ 6.769.282,61
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 4.472.178,46	R\$ 2.840.683,36
DISPONIVEL		R\$ 238.077,22	R\$ 617.083,12
CAIXA		R\$ 259.562,98	R\$ 21.790,85
(-) BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ (21.685,76)	R\$ 595.092,27
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 200,00	R\$ 200,00
ADIANTAMENTOS A RECUPERAR		R\$ 11.000,00	R\$ 39.972,40
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R\$ 11.000,00	R\$ 39.972,40
<b>CLIENTES</b>		R\$ 4.092.440,77	R\$ 2.137.667,74
VALORES A RECEBER		R\$ 4.092.440,77	R\$ 2.137.667,74
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 130.660,47	R\$ 45.960,10
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 130.660,47	R\$ 45.960,10
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		R\$ 4.274.173,73	R\$ 3.928.599,25
<b>IMOBILIZADO</b>		R\$ 2.415.886,93	R\$ 2.070.312,45
TERRENOS		R\$ 135.608,00	R\$ 135.608,00
EQUIPTOS,MAQ.,E INST. INDUSTRIAIS		R\$ 25.180,00	R\$ 25.180,00
VEICULOS,MOV.UTENSILIOS, INSTALACOES		R\$ 3.400.096,06	R\$ 3.238.096,06
(-) (-)DEPRECIACOES		R\$ (1.144.997,13)	R\$ (1.328.571,61)
<b>INTANGIVEL</b>		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
<b>INTANGIVEL</b>		R\$ 1.858.286,80	R\$ 1.858.286,80
<b>PASSIVO</b>		R\$ 8.746.352,19	R\$ 6.769.282,61
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 3.068.801,44	R\$ 841.747,53
<b>FORNECEDORES</b>		R\$ 1.398.932,65	R\$ 556.926,96
FORNECEDORES		R\$ 1.398.932,65	R\$ 556.926,96
EMPRESTIMOS NACIONAIS		R\$ 1.250.620,98	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS PESSOAS JURIDICAS		R\$ 1.250.620,98	R\$ 0,00
OBRIGACOES FISCAIS A PAGAR		R\$ 138.763,16	R\$ 64.494,36
IMPOSTOS A PAGAR		R\$ 110.953,71	R\$ 29.824,89
OBRIGACOES SOCIAIS A PAGAR		R\$ 27.809,45	R\$ 34.669,47
SALARIOS A PAGAR		R\$ 277.586,98	R\$ 216.180,50
ORDENADOS/SALARIOS A PAGAR		R\$ 277.586,98	R\$ 216.180,50

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2



# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ 127,28	R\$ 0,00
CONTRIBUICAO SOCIAL A PAGAR		R\$ 127,28	R\$ 0,00
PROVISOES A PAGAR		R\$ 212,13	R\$ 0,00
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ 212,13	R\$ 0,00
OUTRAS CONTAS		R\$ 2.558,26	R\$ 4.145,71
RETIRADAS PRO-LABORES		R\$ 2.558,26	R\$ 4.145,71
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.677.550,75	R\$ 5.927.535,08
CAPITAL SOCIAL		R\$ 3.501.438,30	R\$ 3.751.438,30
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
C/CAPITAL		R\$ 2.501.438,30	R\$ 2.751.438,30
RESERVAS		R\$ 2.028.275,40	R\$ 2.028.275,40
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 1.023.000,00	R\$ 1.023.000,00
TITULO DE DIVIDA PUBLICA		R\$ 217.866,77	R\$ 217.866,77
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 787.408,63	R\$ 787.408,63
OUTRAS CONTAS		R\$ 147.837,05	R\$ 147.821,38
LUCROS ACUMULADOS/DISPONIBILIDADES		R\$ 147.837,05	R\$ 147.821,38

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

*[Handwritten signature]*



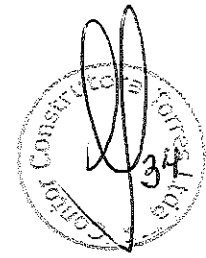
# DEMONSTRATIVO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

**Entidade:** CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA Número de Ordem do Livro: 1  
**Período da Escrituração:** 01/01/2020 a 31/12/2020 CNP 20.961.900/0001-02  
**Período Selecionado:** 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido							Total (R\$)
	Capital Social Integralizado (R\$)	Subvenções para Investimentos (R\$)	Reserva para Contingência (R\$)	Reserva Legal (R\$)	Lucros ou Prejuízos Acumulados (R\$)	Outros Resultados Abrangentes (R\$)		
Saldo Inicial em 01.10.2020	1.000.000,00	2.501.438,30	1.023.000,00	787.408,63	147.837,05	217.866,77	5.677.550,75	
Efeitos de mudança de critérios contábeis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Retificação de erros de exercícios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Gastos com emissões de Ações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ações em Tesouraria Adquiridas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ações em Tesouraria Vendidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Lucro Líquido do Período	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes de Instrumentos Financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	(-15,67)	0,00	249.984,33	
Tributos s/ Ajustes de Inst. Financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Eq. Patrimonial ganhos abrang. Coligadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes de Conversão do Período	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Trib. S/ ajustes de conv. do Período	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajuste Inst. Financeiros Reclassificação p/ Resultado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Realização da Reserva de Reavaliação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Trib. s/ Realização da Res. De Reavaliação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Constituição de Reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Saldo Final em 31.12.2020	1.000.000,00	2.751.438,30	1.023.000,00	787.408,63	147.821,38	217.866,77	5.927.535,08	

Notas

*[Handwritten signature]*



Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 20.961.900/0001-02  
 Número de Ordem do Livro: 1  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020



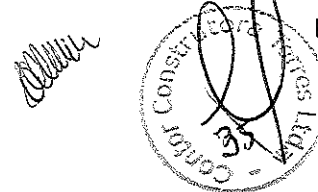
Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 1.672.335,97	R\$ 1.232.658,19
RECEITA DE PRESTACAO DE SERVICOS		R\$ 1.672.335,97	R\$ 1.232.658,19
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (158.587,13)	R\$ (90.472,34)
(-) (-)IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS		R\$ (158.587,13)	R\$ (90.472,34)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.513.748,84	R\$ 1.142.185,85
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (1.249.777,82)	R\$ (891.070,85)
(-) CUSTO SERVICOS VENDIDOS		R\$ (837.990,45)	R\$ (491.865,31)
(-) CUSTO C/PESSOAL		R\$ (298.971,11)	R\$ (279.042,19)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (84.277,45)	R\$ (73.624,51)
(-) OUTROS CUSTOS		R\$ (28.538,81)	R\$ (46.538,84)
LUCRO BRUTO		R\$ 263.971,02	R\$ 251.115,00
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (126.919,83)	R\$ (235.737,52)
(-) REMUNERACAO A DIRIGENTE		R\$ (31.140,00)	R\$ (7.785,00)
(-) Despesas tributarias		R\$ (59.589,71)	R\$ (53.222,35)
(-) DEPRECIACOES/AMORTIZACAO		R\$ 0,00	R\$ (170.644,50)
(-) BENS DE NATUREZA PERMANENTE		R\$ 0,00	R\$ (436,87)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (36.190,12)	R\$ (3.648,80)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (107.165,65)	R\$ (16.365,58)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (107.165,65)	R\$ (16.365,58)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ 1.347,26	R\$ 124,95
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 1.347,26	R\$ 124,95
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 31.232,80	R\$ (863,15)
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ 31.232,80	R\$ (863,15)
(-) RESULTADO LÍQUIDO		R\$ 31.232,80	R\$ (863,15)
(-) RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ 31.232,80	R\$ (863,15)

*[Handwritten signature]*

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador



# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

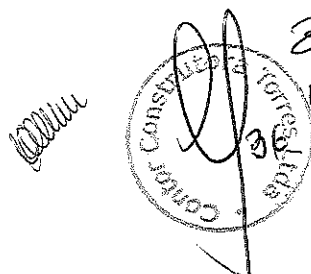


Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 1.232.658,19	R\$ 2.853.997,29
RECEITA DE PRESTACAO DE			
SERVICOS		R\$ 1.232.658,19	R\$ 2.853.997,29
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (90.472,34)	R\$ (231.309,09)
(-) (-)IMPOSTOS S/VENDAS E			
SERVICOS		R\$ (90.472,34)	R\$ (231.309,09)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.142.185,85	R\$ 2.622.688,20
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (891.070,85)	R\$ (2.438.915,59)
(-) CUSTO SERVICOS VENDIDOS		R\$ (491.865,31)	R\$ (1.649.651,19)
(-) CUSTO C/PESSOAL		R\$ (279.042,19)	R\$ (488.531,04)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (73.624,51)	R\$ (125.923,07)
(-) OUTROS CUSTOS		R\$ (46.538,84)	R\$ (174.810,29)
LUCRO BRUTO		R\$ 251.115,00	R\$ 183.772,61
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (235.737,52)	R\$ (179.085,53)
(-) REMUNERACAO A DIRIGENTE		R\$ (7.785,00)	R\$ (7.785,00)
(-) Despesas tributarias		R\$ (53.222,35)	R\$ (222,59)
(-) DEPRECIACOES/AMORTIZACAO		R\$ (170.644,50)	R\$ (170.574,48)
(-) BENS DE NATUREZA PERMANENTE		R\$ (436,87)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (3.648,80)	R\$ (503,46)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (16.365,58)	R\$ (8.164,49)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (16.365,58)	R\$ (8.164,49)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS			
OPERACIONAIS		R\$ 124,95	R\$ 2.927,75
(-)VENDAS			
CANCELADAS/DESCONTOS		R\$ 0,00	R\$ 2.830,10
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 124,95	R\$ 97,65
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ (863,15)	R\$ (549,66)
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ (863,15)	R\$ (549,66)
(-) RESULTADO LÍQUIDO		R\$ (863,15)	R\$ (549,66)
(-) RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ (863,15)	R\$ (549,66)

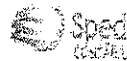
Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador



# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020



Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 2.853.997,29	R\$ 4.501.745,20
RECEITA DE PRESTACAO DE SERVICOS		R\$ 2.853.997,29	R\$ 4.501.745,20
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (231.309,09)	R\$ (337.858,93)
(-) (-)IMPOSTOS S/VENDAS E SERVICOS		R\$ (231.309,09)	R\$ (337.858,93)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 2.622.688,20	R\$ 4.163.886,27
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (2.438.915,59)	R\$ (3.845.742,47)
(-) CUSTO SERVICOS VENDIDOS		R\$ (1.649.651,19)	R\$ (3.029.843,63)
(-) CUSTO C/PESSOAL		R\$ (488.531,04)	R\$ (554.332,29)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (125.923,07)	R\$ (126.862,14)
(-) OUTROS CUSTOS		R\$ (174.810,29)	R\$ (134.704,41)
LUCRO BRUTO		R\$ 183.772,61	R\$ 318.143,80
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (179.085,53)	R\$ (316.132,70)
(-) REMUNERACAO A DIRIGENTE		R\$ (7.785,00)	R\$ (7.785,00)
(-) Despesas tributarias		R\$ (222,59)	R\$ (317,92)
(-) DEPRECIACOES/AMORTIZACAO		R\$ (170.574,48)	R\$ (170.574,48)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (503,46)	R\$ (30.607,29)
(-) PERDAS		R\$ 0,00	R\$ (106.848,01)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (8.164,49)	R\$ (869,39)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (8.164,49)	R\$ (869,39)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ 2.927,75	R\$ 878,59
(-)VENDAS CANCELADAS/DESCONTOS		R\$ 2.830,10	R\$ 765,89
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 97,65	R\$ 112,70
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ (549,66)	R\$ 2.020,30
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ (549,66)	R\$ 2.020,30
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ 0,00	R\$ (339,41)
(-) IMPOSTO DE RENDA E CONTRIB SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (339,41)
RESULTADO LÍQUIDO		R\$ (549,66)	R\$ 1.680,89
RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ (549,66)	R\$ 1.680,89

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA**  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 20.961.900/0001-02  
 Número de Ordem do Livro: 1  
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 à 31 de Dezembro de 2020

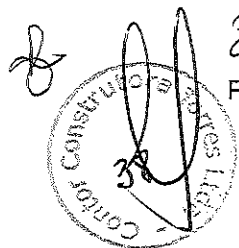
Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 4.501.745,20	R\$ 2.373.345,77
RECEITA DE PRESTACAO DE			
SERVICOS		R\$ 4.501.745,20	R\$ 2.373.345,77
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (337.858,93)	R\$ (183.308,45)
(-) (-)IMPOSTOS S/VENDAS E			
SERVICOS		R\$ (337.858,93)	R\$ (183.308,45)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 4.163.886,27	R\$ 2.190.037,32
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (3.845.742,47)	R\$ (1.995.082,80)
(-) CUSTO SERVICOS VENDIDOS		R\$ (3.029.843,63)	R\$ (1.084.476,89)
(-) CUSTO C/PESSOAL		R\$ (554.332,29)	R\$ (445.334,92)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (126.862,14)	R\$ (135.623,85)
(-) OUTROS CUSTOS		R\$ (134.704,41)	R\$ (329.647,14)
LUCRO BRUTO		R\$ 318.143,80	R\$ 194.954,52
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (316.132,70)	R\$ (181.233,01)
(-) REMUNERACAO A DIRIGENTE		R\$ (7.785,00)	R\$ (8.696,06)
(-) Despesas tributarias		R\$ (317,92)	R\$ (82,57)
(-) DEPRECIACOES/AMORTIZACAO		R\$ (170.574,48)	R\$ (170.574,48)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (30.607,29)	R\$ (1.879,90)
(-) PERDAS		R\$ (106.848,01)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (869,39)	R\$ (14.480,12)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (869,39)	R\$ (14.480,12)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS			
OPERACIONAIS		R\$ 878,59	R\$ 742,94
(-)VENDAS			
CANCELADAS/DESCONTOS		R\$ 765,89	R\$ 102,30
VARIACOES MONETARIAS ATIVAS		R\$ 0,00	R\$ 564,34
RECEITA FINANCEIRA		R\$ 112,70	R\$ 76,30
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 2.020,30	R\$ (15,67)
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ 2.020,30	R\$ (15,67)
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ (339,41)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTO DE RENDA E CONTRIB			
SOCIAL		R\$ (339,41)	R\$ (0,00)
(-) RESULTADO LÍQUIDO		R\$ 1.680,89	R\$ (15,67)
(-) RESULTADO LÍQUIDO APÓS			
PARTICIPAÇÕES		R\$ 1.680,89	R\$ (15,67)

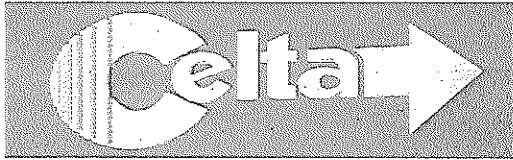
*[Handwritten Signature]*

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 60.D3.D7.72.D5.51.12.EB.3E.EA.EF.83.FB.52.A0.BC.4F.C7.84.7D-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.4 do Visualizador




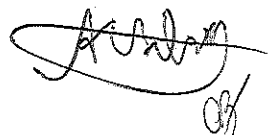


CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME  
20.961.900/0001-02  
31/12/2020

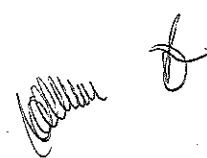
CONTAS		R\$	
ATIVO TOTAL		6.769.282,61	
ATIVO CIRCULANTE		2.840.683,36	
PASSIVO CIRCULANTE		841.747,53	
PATRIMÔNIO LIQUIDO		5.927.535,08	
HABILITAÇÃO ECONÔMICA FINANCEIRA		ÍNDICE	EXIGIDO
Liquidez corrente	AC	3,37	>=1,00
	PC		
Liquidez Geral	AC+RLP	3,37	>=1,00
	PC+ELP		
Endividamento Geral	PC+ELP	0,14	<=0,80
	PL		

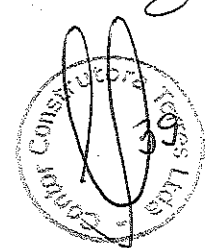
  
CONTOR-CONSTRUTORA TORRES LTDA  
RAULETT GUERRA GOELHO PEREIRA

  
Rosa Maria Viana Cobral  
Tec. Cont. CRC-MG 30.236  
CPF 200.258.236-04  
Fone: 3834-1111 - Itabira - MG











Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais



CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: **CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA-ME**

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Registro: 0000046582

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.000.000,00

Data do Capital: 30/08/2016

Faixa: 4

Objetivo Social Pleno: INDUSTRIA DA CONSTRUÇÃO, EXECUÇÃO DE OBRAS DE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO, CONSTRUÇÃO CIVIL, ARTE CORRENTES E ESPECIAIS, SANEAMENTO E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA CIVIL, LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS, BEM COMO A EXPLORAÇÃO E APROVEITAMENTO DE JAZIDAS MINERAIS NO TERRITÓRIO NACIONAL.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço Matriz: RUA AGUA SANTA, 485A, CENTRO, ITABIRA, MG, 35900009

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA NACIONAL

Data Inicial: 22/09/2016

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 069281

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do evento Dispensa do pagamento da anuidade / ANUIDADE PARC. EM OUTRO CREA (Válido para Emissão de CRQ até Data Fim do evento). Data de fim do evento: 31/12/2021
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: WANDERLEY JOSE DA SILVA

Registro: 1412925630

CPF: 025.040.156-82

Data Início: 13/09/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO-CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA

Registro: 1400283175

CPF: 990.012.176-72

Data Início: 22/09/2016

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

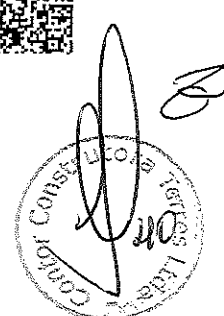
Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 73WDZ  
Impresso em: 07/04/2021 às 18:17:02 por: adapt, lp: 189.90.255.138



*Handwritten signature*







**Certidão de Acervo Técnico - CAT CREA-MG**  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais



**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**  
**1420160007474**  
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o Acervo Técnico do profissional MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA..... referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA.....  
Registro: 04.0.0000088702..... RNP: 1400283175.....  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL.....

Número ART: 1420160000003407778 Tipo de ART: Obra/Serviço - Nova ART... Registrada em: 7/10/2016  
Forma de Registro: Inicial..... Participação Técnica: Individual.....  
Empresa Contratada: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA-ME.....

Contratante: CAPI - CASA PRÓPRIA IMÓVEIS LTDA..... CPF/CNPJ: 16800831000188.  
Logradouro: RUA QUATRO..... Nº: 12.....  
Complemento: CASA..... Bairro: COLINA DA PRAIA.....  
Cidade: ITABIRA..... UF: MG..... CEP: 35900-293

Contrato: ..... celebrado em ..... Vinculado à ART:  
Valor do contrato: R\$ 5325006,01..... Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO.....  
Ação institucional: .....  
Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSOS LOGRADOUROS..... Nº: .....  
Complemento: COLINA III..... Bairro: LOTEAMENTO JUCA ROSA (COLINA III).....  
Cidade: ITABIRA..... UF: MG..... CEP: 35900-293

Início: 6/1/2016.. Situação: ATIVIDADE EM ANDAMENTO Coord. Geográficas: .....  
Finalidade: INFRAESTRUTURA..... Código: .....  
Proprietário: CAPI - CASA PRÓPRIA IMÓVEIS LTDA..... CPF/CNPJ: 16800831000188.  
Atividade Técnica: EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO TRANSPORTES PAVIMENTAÇÃO , Quantidade 34802,85 , Unidade m²; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO ESTRUTURA E CONCRETO CANAIS , Quantidade 24,00 , Unidade m; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO SANEAMENTO DRENAGEM , Quantidade 4072,46 , Unidade m; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO SANEAMENTO REDE DE ESGOTO , Quantidade 5263,00 , Unidade m; EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL) TERRAPLENAGEM , Quantidade 112800,58 , Unidade m³.....

Observações  
.....  
.....

Informações Complementares  
O profissional Engenheiro Civil Marco Aurelio Guerra Martins da Costa passou a ser responsável técnico pela empresa contratada Contor Construtora Torres Ltda-ME em 22/09/2016.....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0239607 a 0239610, o documento contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.....

**Certidão de Acervo Técnico nº 1420160007474/2016**  
**10/11/2016, 16:46:57**  
**1420160007474**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.  
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.  
A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.  
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MG (www.crea-mg.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).  
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais**  
Av Álvares Cabral, 1600 - Santo Agostinho - Belo Horizonte. CEP:30170-001  
Telefone: (31)3299-8700 - Ouvidoria: 0800 283 0273 - Atendimento: 0800 021 2732 - www.crea-mg.org.br

*Handwritten signature*

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORRELATORIA: SERVIDOR DE JUSTIÇA  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA  
Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e Carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado do que dou fé.  
Itabira/MG, 05/03/2020.  
SELDO CONSULTA: DKH09334



*Handwritten signatures and initials*



**CASA PRÓPRIA IMÓVEIS LTDA.**



### ATESTADO PARCIAL

Atestamos a pedido da parte interessada e para os devidos fins, que a Empresa **CONTOR – Construtora Torres Ltda - ME**, inscrita no CNPJ sob o n.º 20.961.900.0001/02, estabelecida à Rua Água Santa, nº 485 A, Bairro Centro, na cidade de Itabira/MG, está executando para a **CAPI CASA PRÓPRIA IMÓVEIS Ltda**, inscrita no CNPJ sob o n.º 16.800.831/0001-88, com sede na Rua Quatro nº. 12 – Bairro Colina da Praia – Itabira - MG, de acordo com os padrões e normas técnicas aplicáveis, serviços de terraplenagem, drenagem, ligação de rede de esgotamento sanitário, rede de água, pavimentação de ruas, obras de arte especiais e construção civil no Loteamento Juca Rosa (Colina III) Bairro Colina da Praia – Itabira - MG, em conformidade com os dados abaixo relacionados:

**PERÍODO DE CONTRATO:** 06/01/2016 a 05/07/2017.

**PERÍODO DE EXECUÇÃO:** 06/01/2016 a (Em andamento).

**VALOR DO CONTRATO:** R\$ 5.325.006,01 (Cinco milhões, trezentos e vinte e cinco mil, seis reais e um centavo)

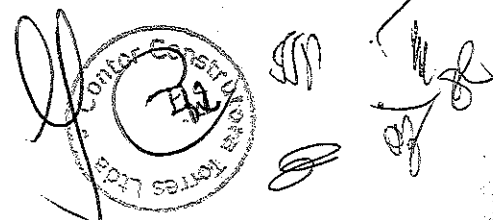
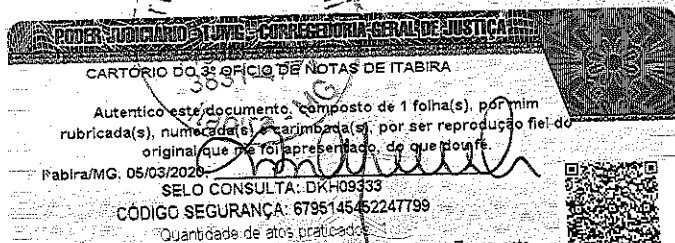
**VALOR REALIZADO:** R\$ 2.988.609,85 (Dois milhões, novecentos e oitenta e oito mil, seiscentos e nove reais e oitenta e cinco centavos)

**SALDO CONTRATUAL:** R\$ 2.336.396,16 (Dois milhões, trezentos e trinta e seis mil, trezentos e noventa e seis reais e dezesseis centavos)

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Marco Aurélio Guerra Martins da Costa

**Registro CREA-MG:** 88702 /D

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT. TOTAL	QUANT. REALIZADA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00X2,00)	UN	1,00	1,00
1.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	
2	TERRAPLANAGEM			
2.1	ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (ÁREA DE EMPRÉSTIMO) DMT ATÉ 1000 M	M3	76.500,00	44.370,00
2.2	DESMATAMENTO, DESLOCAMENTO E LIMPEZA DE ARVORES (EXECUÇÃO NA ESPESSURA DE ATÉ 30CM)	M2	50.263,54	48.565,55
2.3	CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAL PROVENIENTE DE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA DE ARVORES DMT ATÉ 2000 M	M3	5.026,35	4.635,00





2.4	ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E CAMINHÃO - DMT DE 801 A 1000M	M3	29.124,23	16.892,05
2.5	ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 2ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA E CAMINHÃO - DMT DE 801 A 1000 M	M3	500,00	290,00
2.6	ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E ESPALHAMENTO DE SOLO MOLE COM ESCAVADEIRA E CAMINHÃO - DMT DE 801 A 1000 M	M3	1.650,00	957,00
2.7	COMPACTAÇÃO DE ATERROS A 95% P.N	M3	18.969,19	11.002,13
2.8	COMPACTAÇÃO DE ATERROS A 100% (1,5 P.N)	M3	7.353,06	4.264,77
2.9	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE BOTA FORA 80% P.N.	M3	50.177,75	29.103,10
3	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>			
3.1	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECANICA	M3	650,00	318,50
3.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA - DMT > 5 KM	M3KM	12.500,00	6.125,00
3.3	REMOÇÃO, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO DE SOLO MOLE ATÉ 1500 M	M3	630,00	308,70
3.4	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALAS MATERIAL DE 1ª CATEGORIA H ≤ 1,50 M	M3	1.104,00	540,96
3.5	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALAS MATERIAL DE 1ª CATEGORIA H ≤ 1,50 M < H ≤ 3,00 M	M3	7.093,82	3.475,97
3.6	REATERRO COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU SIMILAR	M3	3.882,72	1.902,53
3.7	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE	M3	5.116,80	2.507,23
3.8	REDE TUB.CONC.CIMENTO ARI PLUS RS CL. PA-1 TIPO PONTA E BOLSA - DN= 600 MM COMUM	M	3.328,80	1.631,11
3.9	REDE TUB.CONC.CIMENTO ARI PLUS RS CL. PA-1 TIPO PONTA E BOLSA - DN= 800 MM COMUM	M	481,84	226,30
3.10	REDE TUB.CONC.CIMENTO ARI PLUS RS CL. PA-1 TIPO PONTA E BOLSA - DN= 1000 MM COMUM	M	281,82	138,09
3.11	ALA DE REDE TUBULAR - BSTC Ø 600 MM	UN	3,00	2,00
3.12	ALA DE REDE TUBULAR - BSTC Ø 1000 MM	UN	1,00	1,00
3.13	REDE CELULAR DE CONCRETO BSCC 2,00 X 2,00 M PREMOLDADO EM ADUELAS	M	24,00	24,00
3.14	ALA DE REDE CELULAR BSCC 2,00 X 2,00 M	UN	2,00	2,00
3.15	ENRRONCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA	M3	2.630,00	2.630,00
3.16	EXECUÇÃO DE CONCRETO PARA BERÇO DE REDE CELULAR - TRAÇO 1:3:6, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	157,50	78,00
3.17	DISSIPADOR DE ENERGIA DEB- 02 PADRAO DNIT - APLICAVEL A SAIDA E DESCIDA DAGUA PARA REDE TUBULAR Ø 600 MM	UN	2,00	2,00
3.18	DESCIDA DAGUA TIPO DEGRAUS - PADRAO SUDECAP - DN= 600 MM DSA-01	M	35,00	18,00
3.19	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP PARA BSTC Ø 0,60 M COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO	UN	67,00	40,00
3.20	CAIXA COLETORA PARA REDE 600 MM COM TAMPA PRE MOLDADA - 1,5 M < H ≤ 2,0M CLP 02	UN	17,00	15,00
3.21	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP PARA BSTC Ø 0,80 M COM TAMPA PREMOLDADA	UN	7,00	4,00
3.22	CAIXA COLETORA PARA REDE 800 MM COM TAMPA PRE MOLDADA - 1,5 M < H ≤ 2,0M CLP 03	UN	3,00	3,00
3.23	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP PARA BSTC Ø 1,00 M COM TAMPA PREMOLDADA	UN	5,00	5,00
3.24	CAIXA PARA BOCA LOBO - SIMPLES COMBINADA	UN	184,00	92,00
3.25	CONJUNTO QUADRO E GRELHA PARA BOCA DE LOBO - TIPO B (CONCRETO) - PADRAO SUDECAP	UN	184,00	92,00
3.26	CHAMINE DE POÇO DE VISITA - PADRAO SUDECAP - TIPO A-ALVEN. E=20CM REVESTIDA, C/DEGRAUS AÇO CA25	M	79,00	38,71
3.27	ESCORAMENTO DESCONTINUO DE VALAS - PADRAO SUDECAP - TIPO B - MADEIRA ROLICA D= 11 A 15 CM	M2	3.795,04	1.859,57
3.28	MEIO FIO PRE MOLDADO DE CONCRETO PADRAO SUDECAP - TIPO A	M	4.350,10	2.500,00
3.29	TAMPA DE POÇO DE VISITA - FERRO FUNDIDO NODULAR	UN	79,00	40,00

Cartório

**PODER JUDICIÁRIO - TRIBUNAL DE JUSTIÇA - CORTE ESPECIAL DE JUSTIÇA**  
**CARTÃO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA**  
Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mm rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.  
Itabira/MG, 05/03/2020.

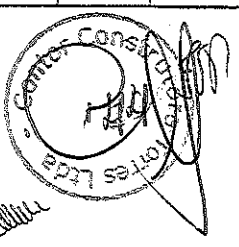
Seo de Cartório  
**239508**

Cartório  
**239508**  
**168**  
**16/08/2020**

3.30	VALETA DE PROTEÇÃO DE CORTE - VP-03	M	150,00	150,00
3.31	EXECUÇÃO DE DRENO PROFUNDO COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DRENO KANANET 170MM	M	800,00	800,00
4	<b>REDE DE AGUA</b>			
4.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS SOLO DE QUALQUER CATEGORIA, EXCETO ROCHA, ATÉ 2M PROFUNDIDADE	M3	3.040,80	2.128,56
4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS SOLO DE QUALQUER CATEGORIA, EXCETO ROCHA, ATÉ 2M PROFUNDIDADE	M3	500,00	350,00
4.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE	M2	2.027,20	1.400,00
4.4	INSTALAÇÃO DE REDE DE AGUA EM TUBO PVC PBA CL 20 75MM INCLUINDO MATERIAL	M	430,00	400,00
4.5	INSTALAÇÃO DE REDE DE AGUA EM TUBO PVC PBA CL 20 50MM INCLUINDO MATERIAL	M	4.638,00	3.246,60
4.6	POÇO DE VISITA P/ REDE DE AGUA, PADRÃO PMI, TIPO "A", EM ANÉIS DE CONCRETO, INCL. TAMPÃO EM FERRO FUNDIDO	UN	60,00	42,00
4.7	CONEXÕES, REGISTROS, CURVAS, VALVULAS DE RETENÇÃO PARA REDE DE AGUA E POÇO DE VISITAS.	VB	1,00	0,70
4.8	REATERRO COMPACTADO DE VALA COM EQUIPAMENTO PLACA VIBRATÓRIA	M3	3.040,80	2.128,56
5	<b>REDE ESGOTAMENTO SANITARIO</b>			
5.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS SOLO DE QUALQUER CATEGORIA, EXCETO ROCHA, ATÉ 2M PROFUNDIDADE	M3	4.939,80	3.457,86
5.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE	M2	3.293,20	2.305,24
5.3	TUBO PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA, JUNTA ELÁSTICA, DN=150MM, DE ACORDO C/ NBR-7365 (EB44-ABNT), INCL. REATERRO INICIAL	M	5.263,00	3.684,10
5.4	TUBO PVC 100mm PARA REDE DOMICILIAR INCL REATERRO INICIAL	M	2.960,00	2.072,00
5.5	CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO 50X50 CM E ALVENARIA COM BLOCOS CHEIOS E TAMPA DE CONCRETO	UN	33,00	23,00
5.6	POÇO DE VISITA P/ ESGOTO SANITÁRIO, PADRÃO PMI, TIPO "A", EM ANÉIS DE CONCRETO, INCL. TAMPÃO FOFO	UN	113,00	80,00
5.7	REATERRO COMPACTADO DE VALA COM EQUIPAMENTO PLACA VIBRATÓRIA	M3	4.939,80	3.457,86
6	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>			
6.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO SUB-LEITO	M2	34.802,85	15.661,28
6.2	BASE ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE COM MISTURA.	M3	5.220,43	2.349,19
6.3	TRANSPORTE DE MATERIAL DE JAZIDA PARA EXECUÇÃO DE BASE	m3xkm	182.715,05	82.221,77
6.4	IMPRIMAÇÃO	M2	34.802,85	15.661,28
6.5	PINTURA DE LIGAÇÃO (INCLUINDO O TRANSPORTE DO MATERIAL BETUMINOSO NO CANTEIRO DE OBRAS)	M2	34.802,85	15.661,28
6.6	TRANSPORTE DE CBUQ (CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE) DA USINA PARA PISTA	TXKM	16.705,37	7.517,41
6.7	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE FAIXA "C" (EXECUÇÃO INCLUINDO FORNECIMENTO DOS MATERIAIS)	T	3.341,07	1.503,48



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
 CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE TABIRA  
 Autentico este documento composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.  
 Tabira/MG, 05/03/2020.  
 SELO CONSULTA: DIR-02331  
 CÓDIGO SEGURANÇA: 4937595763949969  
 Quantidade de atos praticados: 1  
 Atos(s) praticado(s) por: Scarlett Micaela de Almeida



Handwritten signature and initials.

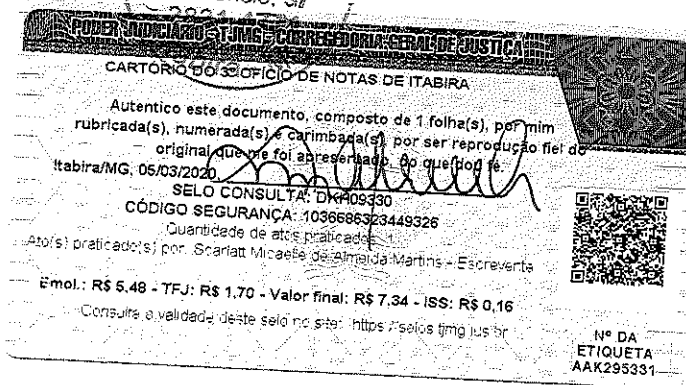
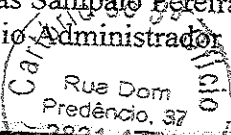


COMPLEMENTARES			
7			
7.1	EXECUÇÃO DE DIZERES EM RESINA ACRÍLICA COM ESP. =0,6MM INC. PRÉMARC, FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM LINHAS DE RESINA ACRÍLICA DE 0,6 MM DE ESPESSURA LARGURA DE 0,10 M	M	15.000,00
7.2	SEMEADURA MANUAL COM TELA VEGETAL INCLUSIVE COVEAMENTO	M2	3.500,00
7.3	SEMEADURA MANUAL	M2	3.200,00

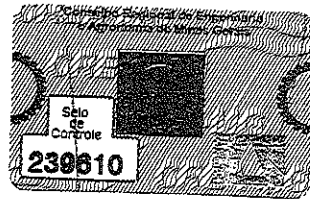
Os serviços estão sendo executados de acordo com projetos, especificações técnicas e dentro dos padrões exigidos

Itabira 11 de Outubro de 2016

Capi- Casa Própria Imóveis Ltda  
Lucas Sampaio Pereira  
Sócio Administrador



Capi- Casa Própria Imóveis Ltda  
Tarso Sampaio Pereira  
Sócio Administrador



Handwritten signatures and a circular stamp of 'CONSTRUTORA TARTES LTDA' with the number 745 and other markings.



## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA

### IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**CONTRATANTE:** CONTOR-CONTRUTORA TORRES LTDA-ME. Inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob o nº 20.961.900/0001-02, com sede na Rua Agua Santa, nº 485 A, Bairro Centro, Itabira/MG, CEP: 35900-009, doravante denominada **CONTRATANTE**;

**CONTRATADA:** MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA com CPF:990.012.176-72, CREA - 88702-D residente na Rua Nossa Senhora da Penha, nº 273, Bairro Penha, Itabira/MG, CEP: 35900-070, doravante denominado **CONTRATADO**;

As partes acima identificadas têm justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia que se regerá pelas cláusulas seguintes.

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO

1.1 - O presente contrato tem como objeto a prestação, pelo **CONTRATADO**, dos serviços de engenharia à **CONTRATANTE**, especificamente no que concerne a assessoria nos serviços de terraplanagem, obras de urbanização, construção civil construção de redes de abastecimento de agua e coleta de esgoto, serviços de topografia, serviços técnicos de engenharia na elaboração, gestão e inspeção de projetos, locação de veículos e equipamentos.

1.2 - Além dos serviços estabelecidos na cláusula anterior o **CONTRATADO** prestará também as informações técnicas necessárias à implementação de projetos, devendo ceder à **CONTRATANTE** os direitos decorrentes dos processos utilizados na consecução daquele.

### CLAUSULA SEGUNDA - DO PRAZO

O presente contrato possui prazo indeterminado.

### CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR

3.1 - Pela prestação dos serviços acertados a **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO** a quantia de R\$ (R\$ 2000,00) (dois mil mensais), referentes a 40 horas mensais, a serem pagas no quinto dia útil de cada mês.

### CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

4.1 - São obrigações e responsabilidades do **CONTRATADO**:

- I. executar os trabalhos conforme formulários, orientações, rotinas e prazos estabelecidos;
- II. emitir ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) dos serviços elaborados;
- III. responder, na qualidade de fiel depositária, por toda a documentação que lhe for entregue;
- IV. executar cada obra e cada processo acompanhado de relatório, laudos e fotos dos serviços prestados;

4.2 - DAS OBRIGAÇÕES DA **CONTRATANTE**:

- I. proceder a distribuição e definição dos serviços;
- II. indicar os locais onde deverão ser prestados os serviços;
- III. notificar a **CONTRATADA** sobre qualquer irregularidade encontrada na execução dos serviços;
- IV. fornecer todos os subsídios necessários ao desempenho da atividade da **CONTRATADA**, encaminhando os documentos pertinentes à adequada realização dos serviços correspondentes;
- V. efetuar os pagamentos devidos nas condições estabelecidas neste contrato.

### CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO

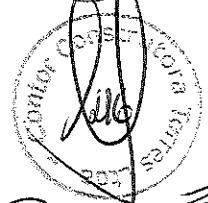
O presente instrumento será rescindido:

- a)- caso uma das partes descumpra o estabelecido em qualquer uma das cláusulas deste contrato;
- b)- mediante acordo entre as partes.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

Cartório do 3º Ofício de Notas de Itabira - MG  
Rua Dom

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.

Itabira/MG, 02/09/2020.

SELO CONSULTA: DTU47317

CÓDIGO SEGURANÇA: 3691193085171948

Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por: Helen Dirulhia Souza - Escrevente

Emol.: R\$ 6,48 - TFJ: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,34 - ISS: R\$ 0,16

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: AAP530680



**CLÁUSULA SEXTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

6.1 - Os serviços e as informações técnicas específicas utilizadas na consecução do projeto deverão ser utilizados única e exclusivamente para o fim estabelecido neste instrumento, não podendo a CONTRATANTE utilizá-los para outros projetos que por ventura esteja desenvolvendo.

6.2 - A CONTRATANTE não poderá repassar as informações técnicas relativas aos serviços prestados para terceiros, salvo no caso de se tratar de necessidade para a implementação do projeto.

6.3 - As informações técnicas que não poderão ser passadas pela CONTRATANTE serão aquelas consideradas sigilosas, ou seja, que não estejam protegidas através de concessão de patente.

**CLAUSULA SETIMA - DO FORO**

Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente CONTRATO as partes elegem o foro da Comarca de Itabira.

Por estarem assim justos e contratados firmam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Itabira, 08 de março de 2016.

*Paula*  
\_\_\_\_\_  
CONTOR-CONTRUTORA TORRES LTDA-ME

*Marco*  
\_\_\_\_\_  
MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA



**Testemunhas:**

*Alcides*  
\_\_\_\_\_  
Nome:

CI/CPF: 070.537.520.50

*Alcides*  
\_\_\_\_\_  
Nome:

CI/CPF: 816.227.596.72



Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: Selo(s):  
MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA CGW65134  
PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA CGW65133

*Helen*  
Dou fé: Escrevente - Helen Diulhnia Souza  
Itabira Data/Hora da utilização: 17/04/2017 08:06:08  
Emul.: R\$ 9,06 REC.: R\$ 0,54 T.F.J.: R\$ 2,98 Total: R\$ 12,58

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA  
Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.  
Itabira/MG, 02/09/2020.  
SELO CONSULTA: DTU47318  
CÓDIGO SEGURANÇA: 3822269129147488  
Quantidade de atos praticados: 1  
Ato(s) praticado(s) por: Helen Diulhnia Souza - Escrevente  
Emul.: R\$ 5,40 - T.F.J.: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,34 - ISS: R\$ 0,16  
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>  
Nº DA ETIQUETA: AAP530681

*Alcides*  
*Marco*  
*Helen*  
*Paula*  
*8*





**República Federativa do Brasil**  
**Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia**  
**Carteira de Identidade Profissional**

Nome: MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA  
 Registro Nacional: 140028317-5

Filiação: JOSE PROCOPIO MARTINS DA COSTA  
 DULCE GUERRA MARTINS DA COSTA

C.P.F.: 990.032.176-72  
 Documento de Identidade: MG-5571493/SSP-SSP/MG  
 Tipo Sang: [ ]

Nascimento: 12/07/1970  
 Naturalidade: ITABIRA  
 UF: MG  
 Nacionalidade: BRASILEIRA

Crea de Registro: CREA-MG  
 Emissão: 01/09/2011  
 Data de Registro: 18/01/2006

Ass. Presidente: *[Signature]*  
 Registro no Crea: MG00000887022

**00322178**

Título Profissional: Engenheiro Civil

Ass. do Profissional: *[Signature]*

Valo como Documento de Identidade e tem Fé Pública (5º do art. 58 da Lei nº 5194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/77)

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA**

**CARTORIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA**

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel original que me foi apresentado, do que dou fé.

Itabira/MG, 04/06/2021.

SELO CONSULTA: ENJ61603  
 CÓDIGO SEGURANÇA: 3272497853439309

Quantidade de atos praticados: 1  
 Ato(s) praticado(s) por: Lucélia Miriam Rosa Santos - Escrevente

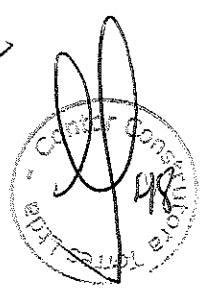
Emol.: R\$ 6,92 - TFJ: R\$ 1,81 - Valor final: R\$ 7,79 - ISS: R\$ 0,16  
 Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ABC275264

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*







**CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973  
Resolução Nº 1121 de 13 de Dezembro de 2019

**CREA-MG**

Nº 2799185/2021

Emissão: 29/04/2021

Validade: 31/05/2021

Chave: DZbwx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais



CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado/vistado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo.//  
CERTIFICAMOS, ainda, que o(a) profissional é responsável técnico pelas empresas abaixo citadas.//

Interessado(a)

Profissional: MARCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA

Registro: 1400283175

CPF: 990.012.176-72

Endereço: RUA NOSSA SENHORA DA PENHA, 273, CASA, PENHA, ITABIRA

MG. 35900070

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 17/02/2005

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Data de Formação: 22/12/2004

Descrição

CERTIDÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Certidão válida em todo território nacional.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA-ME

Registro: 0000046582

CNPJ: 20.961.900/0001-02

Data Início: 22/09/2016

Data Fim: indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: ITAPOCOS POCOS ARTESIANOS DE ITABIRA NASCIMENTO LTDA

Registro: 85089

CNPJ: 01.458.040/0001-44

Data Início: 03/04/2012

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: SANTA FE - SERVICOS, TRANSPORTES E COMERCIO LTDA

Registro: 69174

CNPJ: 42.899.187/0001-57

Data Início: 02/03/2016

Data Fim: Indefinido

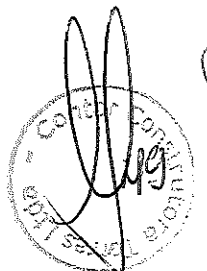
Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: DZbwx  
Impresso em: 29/04/2021 às 15:30:38 por: adept, ip: 189.90.255.138



*Handwritten signature*



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*



**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais**

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

**Interessado(a)**

Profissional: **MÁRCO AURELIO GUERRA MARTINS DA COSTA**  
Registro: 1400283175  
CPF: 990.012.176-72  
Endereço: RUA NOSSA SENHORA DA PENHA, 273, CASA, PENHA, ITABIRA, MG, 35900070  
Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
Data de registro: 17/02/2005

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL  
Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.  
Data de Formação: 22/12/2004

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2021 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA-ME  
Registro: 0000046582  
CNPJ: 20.961.900/0001-02  
Data Início: 22/09/2016  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: ITAPOCOS POCOS ARTESIANOS DE ITABIRA NASCIMENTO LTDA  
Registro: 85089  
CNPJ: 01.458.040/0001-44  
Data Início: 03/04/2012  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: SANTA FE - SERVICOS, TRANSPORTES E COMERCIO LTDA  
Registro: 69174  
CNPJ: 42.899.187/0001-57  
Data Início: 02/03/2016  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: axabZ  
Impresso em: 29/04/2021 às 15:31:38 por: adapt, lp: 189.90.256.138

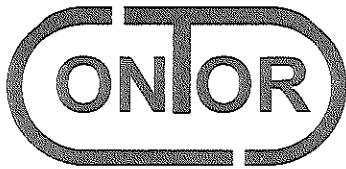


*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*



CONSTRUTORA TORRES LTDA

ANEXO V



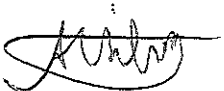
TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2021  
PROCESSO 110/2021

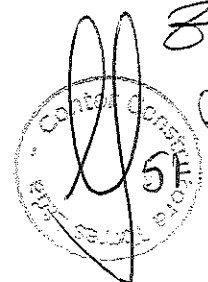
**DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS E DE  
PESSOAL**

A empresa Contor – Construtora Tôrres Ltda – ME, com sede à rua Agua Santa nº 485 A, Centro - Itabira/MG, inscrita no CNPJ nº 20.961.900/0001-02, por sua representante legal a Sra. Paulett Guerra Coelho Pereira, brasileira, casada, advogada, residente à rua Mestre Emilio 553 Apto 101 – Centro, Itabira/MG, portadora do CPF nº 032.140.166-28, RG nº MG 8.925.963 SSP/MG, em cumprimento às exigências do processo de licitação 110/2021 – Tomada de Preços 02/2021, do Município de João Monlevade, cujo objeto é Contratação de empresa para recuperação de pavimento com CBUQ de trechos danificados em vias públicas, DECLARA que disponibilizará instalações, máquinas, equipamentos e pessoal, considerados essenciais para o cumprimento do objeto da licitação.

João Monlevade/MG, 04 de maio de 2021.

  
Contor Construtora Tôrres Ltda ME  
Paulett Guerra Coelho Pereira



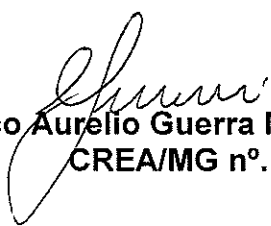


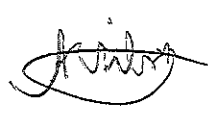

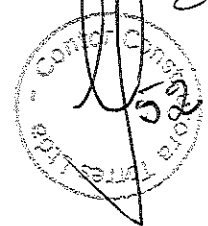

**TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2021  
PROCESSO 110/2021**

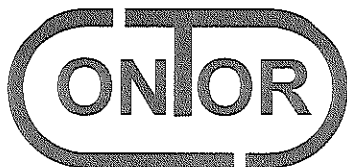
**DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DO LOCAL**

A empresa Contor – Construtora Tôrres Ltda – ME, com sede à rua Agua Santa nº 485 A, Centro - Itabira/MG, inscrita no CNPJ nº 20.961.900/0001-02, por intermédio de seu Responsável Técnico, o Sr. Marco Aurélio Guerra Martins da Costa, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente à rua Nossa Senhora da Penha nº 273, bairro Penha, Itabira/MG, portador da Carteira de Identidade nº. MG 5571493 SSP/MG, Documento CREA/MG nº. 88702/MG e CPF nº. 990.012.176.72, DECLARA, sob as penas da lei, para todos os fins, estar familiarizada com a natureza e vulto dos serviços técnicos especializados específicos, bem como as técnicas necessárias ao perfeito desenvolvimento da execução do objeto, à construção e implantação da obra e das instalações provisórias a serem realizadas. Declara ainda que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros.

João Monlevade/MG, 04 de maio de 2021.

  
**Marco Aurélio Guerra Martins da Costa**  
**CREA/MG nº. 88702/MG**



CONSTRUTORA TORRES LTDA

ANEXO III

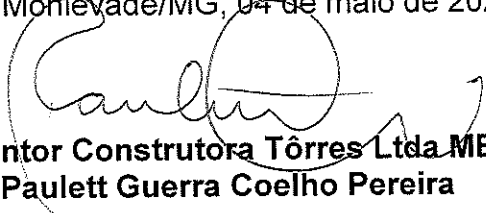


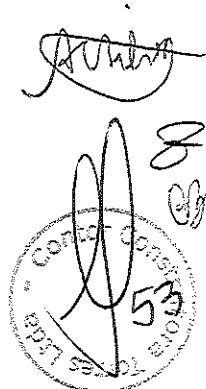
TOMADA DE PREÇOS Nº. 02/2021  
PROCESSO 110/2021

### DECLARAÇÃO PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

A empresa Contor – Construtora Tôrres Ltda – ME, com sede à rua Água Santa nº 485 A, Centro - Itabira/MG, inscrita no CNPJ nº 20.961.900/0001-02, por sua representante legal a Sra. Paulett Guerra Coelho Pereira, brasileira, casada, advogada, residente à rua Mestre Emilio 553 Apto 101 – Centro, Itabira/MG, portadora do CPF nº 032.140.166-28, RG nº MG 8.925.963 SSP/MG, DECLARA, para os fins do disposto nos arts. 42 a 45 da Lei Complementar nº 123/06, ser microempresa/empresa de pequeno porte nos termos da legislação vigente, bem como declara que fará uso dos benefícios concedidos pela norma infraconstitucional acima mencionada.

João Montevade/MG, 04 de maio de 2021.

  
Contor Construtora Tôrres Ltda ME  
Paulett Guerra Coelho Pereira





## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA -ME  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
3120095073-3	20.961.900/0001-02	08/08/1974	08/08/1974

Endereço Completo:  
RUA AGUA SANTA 485 LETRA A - BAIRRO CENTRO CEP 35900-009 - ITABIRA/MG

Objeto Social:  
INDUSTRIA DA CONSTRUCAO, EXECUCAO DE OBRAS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTACAO, CONSTRUCAO CIVIL, ARTE CORRENTES E ESPECIAIS, SANEAMENTO E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA CIVIL, LOCAÇÃO DE VEICULOS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS, BEM COMO A EXPLORACAO E APROVEITAMENTO DE JAZIDAS MINERAIS NO TERITORIO NACIONAL.

Capital Social: R\$ 1.000.000,00 UM MILHÃO DE REAIS	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte MICRO EMPRESA (Lei Complementar nº123/06)	Prazo de Duração INDETERMINADO
Capital Integralizado: R\$ 1.000.000,00 UM MILHÃO DE REAIS		

Sócio(s)/Administrador(es)	CPF/NIRE	Nome	Térn. Mandato	Participação	Função
	032.140.166-28	PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA	xxxxxxx	R\$ 1.000.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: XXXXXXXX Situação: ATIVA  
Último Arquivamento: 05/01/2021 Número: 8161308

Ato 002 - ALTERACAO  
Evento(s) 2247 - ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL  
2003 - ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR  
2005 - SAIDA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

NADA MAIS#

Belo Horizonte, 23 de Abril de 2021 10:03

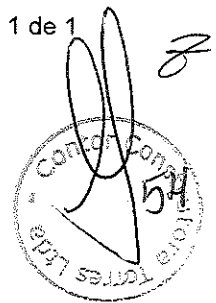
MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA GERAL

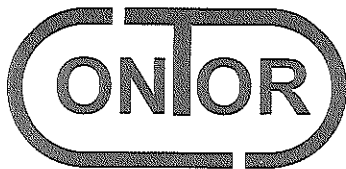
Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMG (<http://www.jucemg.mg.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C210000936834 e visualize a certidão)



21/366.919-6





CONSTRUTORA TORRES LTDA



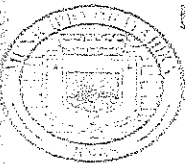
**TOMADA DE PREÇOS 02/2021  
PROCESSO 110/2021**

**DECLARAÇÃO**

A empresa Contor – Construtora Tôrres Ltda – ME, com sede à rua Agua Santa nº 485 A, Centro - Itabira/MG, inscrita no CNPJ nº 20.961.900/0001-02, por intermédio de seu representante legal, a Sra. Paulett Guerra Coelho Pereira, portadora do CPF nº 032.140.166-28, RG nº MG 8.925.963 SSP/MG, DECLARA, auferir, em cada ano-calendário receita bruta igual ou inferior a R\$360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais).

João Monlevade/MG, 04 de maio de 2021.

**Contor Construtora Tôrres Ltda - ME  
Paulett Guerra Coelho Pereira**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABIRA**  
 Av. Carlos de Paula Andrade, 135,  
 Centro, Itabira-MG. CEP: 35900-206.  
 Tel.: (31) 3839-2226 / 3839-2218 (Fax)  
 CNPJ: 18.299.448/0001-24

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL**

**E011/2021**

**30/04/2021**

**CONTOR CONSTRUTORA TORRES LTDA ME**

**RUA AGUA SANTA, 485 - LETRA A - CENTRO  
 ITABIRA - MG - CEP 35900-009**

**PROTOCOLO: 30/04/21  
 APROVAÇÃO: 30/04/21**



CNPJ <b>20.961.900/0001-02</b>	INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>317186991.00-44</b>	INSCRIÇÃO MUNICIPAL <b>5423</b>
ACIONISTAS / QUITISTAS <b>PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA</b>		NATUREZA JURÍDICA <b>SOC. EMPR. LIMITADA</b>
REPRESENTANTE COMERCIAL <b>PAULETT GUERRA COELHO PEREIRA</b>		CAPITAL SOCIAL R\$ <b>1.000.000,00</b>
TELEFONE <b>(31) 3831-3750</b>		DATA REGISTRO CAPITAL SOCIAL <b>05/01/2021</b>

Certificamos que a Empresa acima está registrada na Diretoria de Documentação e Cadastro desta Prefeitura, comprovando, conforme o disposto nos arts. 37 a 51 da Lei nº 8.666/93, habilitação jurídica, qualificação técnica e econômico-financeira, regularidade fiscal e trabalhista. Para a(s) seguinte(s) atividade(s) econômica(s):

- 6 ME - MICROEMPRESA
- 586 URBANISMO E PAISAGISMO
- 587 SINALIZACAO VERT./HORIZ. - VIA URB./ROD.
- 589 DESMATAMENTO
- 590 TERRAPLENAGEM
- 591 PAVIMENTACAO EM CONCRETO
- 592 PAVIMENTACAO ASFALTICA
- 593 PAVIMENTACAO POLIEDRICA
- 596 FUNDACOES - DIRETAS
- 597 FUNDACOES - ESTACAS EM CONCRETO
- 599 FUNDACOES - TUBULOS
- 600 ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO
- 602 ESTRUTURAS - METALICAS
- 604 INSTALACOES PREDIAIS - ELETRICAS
- 605 INSTALACOES PREDIAIS - HIDROSANITARIAS
- 606 INSTALACOES PREDIAIS - TELEFONICAS
- 610 EDIFICACOES, REFORMAS E PEQUENAS OBRAS
- 618 CONTENCOES E ESTABIL. - MUROS DE GABIOES
- 622 CONTENCOES E ESTABIL. - HIDROSSEMEADURA
- 624 CONTENCOES E ESTABIL. - MUROS DE ARRIMO
- 631 GALERIAS
- 632 OBRAS VIARIAS - ROD./VIA URB./ESTR.RURAL
- 639 CAPTACAO, ADUCAO, DISTRIB. DE AGUA E ESGOTO SANIT.
- 640 TRAT.AGUA ESGOTO SANIT. E DESPEJO INDUSTRIAL
- 641 SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL E INDUSTRIAL



**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - SEARA DE JUSTIÇA**  
**CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA - MG**

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel original que me foi apresentado, do que dou fé.  
 Itabira/MG, 04/05/2021.

SELO CONSULTA: ENJ81600  
 CÓDIGO SEGURANÇA: 6722627098676067  
 Quantidade de atos praticados: 1  
 Ato(s) praticado(s) por: Lucélia Miriam Rosa Santos - Escrivente

Emol.: R\$ 6,82 - TFJ: R\$ 1,81 - Valor final: R\$ 7,79 - ISS: R\$ 0,16  
 Consulte a validade deste selo no site: <https://sslos.tjmg.us.br>

N.º DA ETIQUETA: ABC275261

ITABIRA,

30 de abril de 2021

Gislene A. de Oliveira

Robinson Mendes Felix

Comissão Permanente de Registro Cadastral de Fornecedores