



pt

[Handwritten signature]

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – PREFEITURA DE JOÃO MONLEVADE/MG
ENVELOPE Nº 1

DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA 10/2020

CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA
CNPJ n.º 23.264.831/0001.76

Div. Mat. Patrimônio - Compras
Recebemos em: *02.09.2020*
às *13:45* horas.
[Handwritten signature]
Assinatura

DOMÍNIO
construtora

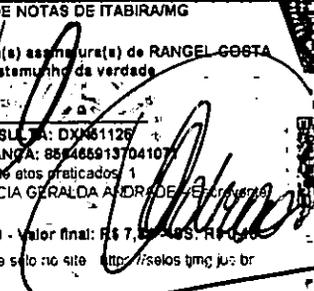
ANEXO II

Concorrência Nº. 10/2020

CARTA DE CREDENCIAMENTO

Pelo presente instrumento credenciamos o **SR. LUCAS GRISOLIA BARBOSA**, CI 14969271 SSP/MG, CPF 079.141.716-62 ou **SR. BRUNO BARBOSA GRISOLIA**, MG-10.502.434 SSP/MG, CPF: 050.521.666-30, para participar das reuniões relativas ao processo licitatório referenciado, o qual está autorizado a requerer vistas de documentos e propostas, manifestar-se em nome da empresa, desistir e interpor recursos, rubricar documentos e assinar atas, a que tudo daremos por firme e valioso.

Itabira, 27 de agosto de 2020.



PROB. JUDIC. ARND - TJ/MG - CORRETORIA GERAL DE JUSTIÇA
2º TABELIONATO DE NOTAS DE ITABIRA/MG
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de **RANGEL COSTA GUEDES** em testemunho da verdade.
Itabira/MG, 27/08/2020.
SELO CONSULTA: DXM61126
CÓDIGO SEGURANÇA: 85468913704107
Quantidade de atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por: **FABRÍCIA GERALDA ANDRADE**
Emol.: R\$ 5,48 - TFJ: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,18 - IAS: R\$ 0,00
Consulte a validade deste selo no site: <http://selos.tjmg.jus.br>
Nº DA ETIQUETA: P.AAM783333


CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA
RANGEL COSTA GUEDES
CNPJ n.º 23.264.831/0001.76

Rangel Costa Guedes
GERENTE GERAL
CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO
COMISSÃO NACIONAL DE ESTABILIDADE

BRUNO BARBOSA GRISOLLA

DOC. IDENTIDADE / CDD. EMISSOR U
MG10502434

0504521666230 | 05/02/1984

HELENO GRISOLLA ROSA
MONICA BARBOSA GRISOLLA

02160158064 | 20/01/2021 | 21/12/2001

ITABIRA - MG

18/10/2019

95532636400
MG564284483

MINAS GERAIS

19152515335

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO MONLEVADE
CONFERE COM O ORIGINAL
Data: 02/09/2021
Assinatura/Nome/Matrícula

[Handwritten signatures]

CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA



Handwritten signature and initials



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)



NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

31202643935

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: **CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA**
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



J183311129541

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2005	1	SAIDA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

ITABIRA
Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

7 Novembro 2018
Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

Data

NÃO

Data

Responsável

NÃO

Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2º Exigência

3º Exigência

4º Exigência

5º Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES

[Handwritten signatures and initials]



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732687 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

[Handwritten signature]
SECRETARIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
18/573.288-7	J183311129541	07/11/2018

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
311.043.126-20	EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL



**DÉCIMA QUINTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA
CNPJ –23.264.831/0001-76
NIRE 3120264393-5**

ML ANDRADE PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.478.719/0001-99, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 02, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.1083397-7 em 06/04/2017, neste ato representada por seu administrador **MARCOS MARTINS DE ANDRADE**, nacionalidade brasileiro, empresário, casado em comunhão parcial de bens, nascido aos 03/08/1957 em Itabira/MG, identidade MG-1.052.114, PC/MG, CPF 457.674.916-15, residente em Itabira/MG à Rua Dom Prudêncio, número 177, APTO 301, bairro Pará, CEP 35.900-048, e

DUVAL GUIMARÃES CAMILO, brasileiro, empresário, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, nascido em 05/07/1954, identidade MG-319.150, expedida pela SSP/MG, CPF 270.301.726-04, com domicílio e residência a Rua Major Laje, 15, Bairro Centro, Itabira/MG, CEP 35.900-019, e

ECLL PARTICIPACOES LTDA, CNPJ 27.478.779/0001-01, com sua sede à Av. Madalena Pereira Santos, Nº 162, Sala 04, bairro Vila São Joaquim, Itabira/MG, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.10834001 em 06/04/2017, neste ato representada por seu administrador **EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado, regime de comunhão parcial de Bens, nascido aos 26/01/1961 em Santa Maria de Itabira/MG, CPF 311.043.126-20, CI MG-2.260.421/PCMG, residente a Rua Suzinha de Sá Martins, Nº 40, APTO 701, bairro Esplanada da Estação, Itabira/MG, CEP 35.900-209, e

GV PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.380.457/0001-25, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 01, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.1082438-2 em 24/03/2017, neste ato representado por seu administrador **RONAN DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado em comunhão parcial de bens, nascido aos 11/02/1955 em Itabira/MG, identidade MG-1.824.600/PCMG, CPF 294.363.896-04, residente em Itabira/MG à Rua México, número 301, bairro Vila Nações Unidas, CEP 35.900-055, e

G GRISOLIA & FILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.346.416/0001-12, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 05, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.10821260 em 21/03/2017, neste ato representada por sua administradora **GENY GRISOLIA BARBOSA**, brasileira, casada em comunhão parcial de bens, empresária, nascida aos 24/04/1961 em Itabira/MG, portadora da CI MG-3.052.351, PC/MG, CPF 435.488.226-49, residente em Itabira/MG à Rua Vinicius de Moraes, Nº47, Bairro Esplanada da Estação, CEP 35.900-554,

ÚNICOS componentes da sociedade empresária denominada **CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA**, nome fantasia "MD PREDIAL" com sede, estabelecimento e foro na cidade de Itabira/MG, na Av. Madalena Pereira dos Santos, 162-A, Bairro Vila São



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

SECRETARIA GERAL

pág. 3/12

Joaquim, CEP 35.900-714, CNPJ 23.264.831/0001-76 com seu ato constitutivo arquivado sob o nº. 3120264393-5 em 02/06/1987, e alterações contratuais sob o nº 1849985 em 21/12/1999, nº 3052402 em 20/01/2004, nº 3221969 em 16/09/2004, nº 3690501 em 27/02/2007, nº 3697036 em 13/03/2007, nº 3706645 em 04/04/2007, nº 4186217 em 27/08/2009, nº 4619783 em 23/05/2011, nº 4935594 em 03/10/2012, nº 5256144 em 10/04/2014 e nº 5775174 em 21/06/2016, nº 6208393 em 30/01/2017, nº 6758730 em 20/04/2018 e nº 6859823 em 17/05/2018 na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, resolvem consolidar e alterar seu contrato social, e o fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:

PRIMEIRA – Demite-se da sociedade e transfere sua participação o seguinte sócio: **DUVAL GUIMARÃES CAMILO**, acima discriminado, possuidor de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) em quotas, cede e transfere a totalidade de suas quotas para **ECLL PARTICIPACOES LTDA** acima já qualificada, realizada nos termos e condições estabelecidas em contrato de compra e venda entre as partes.

SEGUNDO - O capital social permanece no valor de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), dividido em 6.000.000 (seis milhões) quotas de valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, integralizadas em moeda corrente do país, pelos sócios:

Nome	Nº de Quotas	Valor R\$
ML Andrade Participações LTDA	1.500.000	R\$ 1.500.000,00
ECLL Participações LTDA	2.250.000	R\$ 2.250.000,00
GV Participações LTDA	1.500.000	R\$ 1.500.000,00
G Grisolia & Filhos Participações LTDA	750.000	R\$ 750.000,00
Total	6.000.000	R\$ 6.000.000,00

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas responde solidariamente pela integralização do capital social.

Promovida a alteração acima, consolida-se o contrato social, como segue:

DÉCIMA QUINTA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA
CNPJ –23.264.831/0001-76
NIRE 3120264393-5

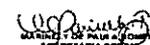
ML ANDRADE PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.478.719/0001-99, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 02, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.1083397-7 em 06/04/2017, neste ato representada por seu administrador **MARCOS MARTINS DE ANDRADE**, nacionalidade brasileiro, empresário, casado em comunhão parcial de bens, nascido aos 03/08/1957 em Itabira/MG, identidade MG-1.052.114, PC/MG, CPF 457.674.916-15, residente em Itabira/MG à Rua Dom Prudêncio, número 177, APTO 301, bairro Pará, CEP 35.900-048, e

ECLL PARTICIPACOES LTDA, CNPJ 27.478.779/0001-01, com sua sede à Av. Madalena Pereira Santos, Nº 162, Sala 04, bairro Vila São Joaquim, Itabira/MG, CEP 35.900-714,



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.





registrada na JUCEMG sob o nº 312.10834001 em 06/04/2017, neste ato representada por seu administrador **EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado, regime de comunhão parcial de Bens, nascido aos 26/01/1961 em Santa Maria de Itabira/MG, CPF 311.043.126-20, CI MG-2.260.421/PCMG, residente a Rua Suzinha de Sá Martins, Nº 40, APTO 701, bairro Esplanada da Estação, Itabira/MG, CEP 35.900-209, e

GV PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.380.457/0001-25, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 01, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.1082438-2 em 24/03/2017, neste ato representado por seu administrador **RONAN DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado em comunhão parcial de bens, nascido aos 11/02/1955 em Itabira/MG, identidade MG-1.824.600/PCMG, CPF 294.363.896-04, residente em Itabira/MG à Rua México, número 301, bairro Vila Nações Unidas, CEP 35.900-055, e

G GRISOLIA & FILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.346.416/0001-12, com sua sede em Itabira/MG à Avenida Madalena Pereira Santos, nº 162, sala 05, Bairro São Joaquim, CEP 35.900-714, registrada na JUCEMG sob o nº 312.10821260 em 21/03/2017, neste ato representada por sua administradora **GENY GRISOLIA BARBOSA**, brasileira, casada em comunhão parcial de bens, empresária, nascida aos 24/04/1961 em Itabira/MG, portadora da CI MG-3.052.351, PC/MG, CPF 435.488.226-49, residente em Itabira/MG à Rua Vinicius de Moraes, Nº47, Bairro Esplanada da Estação, CEP 35.900-554,

ÚNICOS componentes da sociedade empresária denominada **CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA**, nome fantasia “**MD PREDIAL**” com sede, estabelecimento e foro na cidade de Itabira/MG, na Av. Madalena Pereira dos Santos, 162-A, Bairro Vila São Joaquim, CEP 35.900-714, CNPJ 23.264.831/0001-76 com seu ato constitutivo arquivado sob o nº. 3120264393-5 em 02/06/1987, e alterações contratuais sob o nº1849985 em 21/12/1999, nº 3052402 em 20/01/2004, nº 3221969 em 16/09/2004, nº 3690501 em 27/02/2007, nº 3697036 em 13/03/2007, nº 3706645 em 04/04/2007, nº 4186217 em 27/08/2009, nº 4619783 em 23/05/2011, nº 4935594 em 03/10/2012, nº 5256144 em 10/04/2014 e nº 5775174 em 21/06/2016, nº 6208393 em 30/01/2017, nº 6758730 em 20/04/2018 e nº 6859823 em 17/05/2018 na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, resolvem consolidar e alterar seu contrato social, e o fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:

PRIMEIRA – A sociedade é empresária limitada e gira sob a denominação social de **CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA**, nome fantasia “**MD PREDIAL**” com sede e foro à Av. Madalena Pereira dos Santos, 162-A, Bairro Vila São Joaquim, Itabira/MG, CEP 35.900-714, podendo abrir e manter filiais, lojas ou escritórios em qualquer parte, de acordo com as necessidades da empresa, mediante deliberação dos sócios, e fica eleito o foro da Comarca de Itabira/MG, para ajuizamento de quaisquer ações pertinentes a sociedade.

SEGUNDA – O objeto da sociedade é prestação de serviço de construção de edifícios, edificações, rodovias e ferrovias, obras de arte especiais, obras de alvenaria, construção de instalações esportivas e recreativas, obras de montagem de estruturas metálicas e

industriais, obras de engenharia civil e congêneres, demolição, preparação de canteiro de obras e terrenos, limpeza de terrenos, impermeabilização e administração de obras, execução de obras de instalações hidráulicas, sanitárias, de gás, de rede de comunicações e rede de computadores, instalações de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, acabamento em gesso e estuque, pintura em edificações em geral, revestimentos e aplicação de resinas em interiores e exteriores, acabamento da construção civil, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, obras de terraplanagem e urbanização de ruas, praças e calçadas, locação de máquinas, equipamentos e automóveis sem condutor, transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal, compra e venda de imóveis próprios, serviços combinados para apoio a edifícios.

TERCEIRA – O prazo de duração da sociedade é indeterminado e o ano social de 01 de janeiro a 31 de dezembro, e iniciou suas atividades em 15 de março de 1987.

QUARTA - O capital social permanece no valor de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), dividido em 6.000.000 (seis milhões) quotas de valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, integralizadas em moeda corrente do país, pelos sócios:

Nome	Nº de Quotas	Valor R\$
ML Andrade Participações LTDA	1.500.000	R\$ 1.500.000,00
ECLL Participações LTDA	2.250.000	R\$ 2.250.000,00
GV Participações LTDA	1.500.000	R\$ 1.500.000,00
G Grisolia & Filhos Participações LTDA	750.000	R\$ 750.000,00
Total	6.000.000	R\$ 6.000.000,00

A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas responde solidariamente pela integralização do capital social.

QUINTA - A sociedade terá administradores não sócios especialmente contratos, nos termos do art. 1.012 do Código Civil, sendo nomeado por consenso unânime sendo o Sr. **RONAN DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado em comunhão parcial de bens, nascido aos 11/02/1955 em Itabira/MG, identidade MG-1.824.600/PCMG, CPF 294.363.896-04, residente em Itabira/MG à Rua México, número 301, bairro Vila Nações Unidas, CEP 35.900-055 e o Sr. **EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, empresário, casado, regime de comunhão parcial de Bens, nascido aos 26/01/1961 em Santa Maria de Itabira/MG, CPF 311.043.126-20, CI MG-2.260.421/PCMG, residente a Rua Suzinha de Sá Martins, Nº 40, APTO 701, bairro Esplanada da Estação, Itabira/MG, CEP 35.900- 209, por prazo indeterminado, poderes e atribuições de representar a sociedade individualmente, autorizando o uso do nome empresarial,

SEXTA – A responsabilidade dos sócios é, na forma da lei, limitada a importância total de suas quotas conforme artigo 1052 do Código Civil de 2002, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo único: Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais (inciso VIII do art. 1054 do Código Civil de 2002.)



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.



SECRETARIA-GERAL



SÉTIMA – A responsabilidade técnica dos serviços de engenharia a serem executados pela sociedade ficará a cargo de sócios habilitados ou por profissionais contratados e habilitados pelo Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura de Minas Gerais.

OITAVA – A denominação social será utilizada por **EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA** e **RONAN DE ALVARENGA BARBOSA**, aos quais são delegados poderes para assinar pela sociedade, individualmente autorizando o uso do nome empresarial, seja em operações financeiras, fiscais, assumir obrigações, realizar negócios de qualquer natureza seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, dispensada autorização de outro sócio.

NONA – A administração da sociedade será exercida na forma da cláusula anterior, cabendo à representação da sociedade, judicial ou extrajudicial, bem como perante instituições financeiras e bancárias, fornecedores e clientes, enfim, em todas as relações sociais junto a terceiros.

Paragrafo Primeiro: A sociedade poderá nomear procurador, para representar a sociedade, com plenos poderes, sendo certo, entretanto, que no referido instrumento de mandato deverá conter poderes específicos e prazos de validade limitados, executando-se, quanto à última exigência, os mandados judiciais.

Paragrafo segundo: Nos casos abaixo citados, bastará a assinatura de qualquer um dos sócio ou de um procurador, advogado ou não, para assinar com plenos poderes, plena sociedade, em qualquer assunto em que a empresa faça parte direta ou indiretamente, incluindo a ampla defesa em processo judicial ou administrativo, com objetivo de representar a sociedade nos assuntos que envolvam: a) tributos e contribuições de toda espécie, compreendendo a obrigação principal e acessória; b) legislação trabalhista em geral; c) contabilidade da empresa

DÉCIMA – Aos sócios administradores, poderão fazer jus a lhes serem creditados honorários mensais, a título de “pro labore”, determinado de comum acordo entre os sócios, importância esta que será levada a débito da conta própria.

DÉCIMA PRIMEIRA – As decisões na sociedade serão tomadas por deliberação dos sócios, através de votação, sendo que cada quota dará direito a um voto, e serão consideradas aprovadas as proposições que obtiverem mais de 50% (cinquenta por cento) de votos favoráveis, observado o total de votos representativos das quotas do capital integralizado, ressalvado o disposto no art. 1076 do CC 2002.

DÉCIMA SEGUNDA – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição se colocadas à venda.

DÉCIMA TERCEIRA – Pelo balanço geral de 31 de dezembro de cada ano, serão distribuídos os lucros ou prejuízos correspondentes ao período, ou serão mantidos e suspensos por deliberação dos sócios, podendo ser distribuídos.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887-07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

pág. 7/12

Parágrafo Primeiro – A sociedade deliberará em reunião dos sócios, devidamente convocada, a respeito da distribuição dos resultados os quais poderão ser distribuídos de forma desproporcional aos percentuais de participação do quadro societário, segundo autoriza o artigo 1.007 da Lei nº 10.406/2002.

Parágrafo segundo – Fica a sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observada a reposição de lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei nº 10.406/2002.)

DÉCIMA QUARTA – A sociedade não se dissolverá por morte ou interdição ou falência ou baixa de qualquer dos sócios. Os haveres do falecido ou do interdito, mediante concordância expressa dos demais sócios, poderão permanecer na sociedade, ou ter haveres apurado em balanço patrimonial a ser levantado na data do evento e neste caso a liquidação desses créditos será feita em 6 (seis) prestações mensais, corrigidas por índice que reflita a inflação.

Parágrafo Único – No caso de morte ou interdição ou falência ou baixa de qualquer dos sócios, alterações contratuais que envolvam abertura de filiais, mudanças de endereços, alteração parcial do objeto social, poderão ser processadas somente com assinatura dos demais sócios.

DÉCIMA QUINTA – Serão observadas, nos casos não regulados no presente contrato e na legislação aplicável, as disposições da Lei das Sociedades por Ações (§ único do art. 1053 do Código Civil de 2002).

DECIMA SEXTA – A empresa permanece com sua Filial na localidade: Rua Monsenhor Torres, nº14, Bairro Centro, Município de São Gonçalo do Rio Abaixo – MG, CEP 35.935-000. O objeto da sociedade permanece sendo a prestação de serviço de construção de edifícios, edificações, rodovias e ferrovias, obras de arte especiais, obras de alvenaria, construção de instalações esportivas e recreativas, obras de montagem de estruturas metálicas e industriais, obras de engenharia civil e congêneres, demolição, preparação de canteiro de obras e terrenos, limpeza de terrenos, impermeabilização e administração de obras, execução de obras de instalações hidráulicas, sanitárias, de gás, de rede de comunicações e rede de computadores, instalações de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, acabamento em gesso e estuque, pintura em edificações em geral, revestimentos e aplicação de resinas em interiores e exteriores, acabamento da construção civil, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, obras de terraplanagem e urbanização de ruas, praças e calçadas, locação de máquinas, equipamentos e automóveis sem condutor, transporte rodoviário coletivo de passageiros, com itinerário fixo, municipal, compra e venda de imóveis próprios, serviços combinados para apoio a edifícios.

DÉCIMA SETIMA – Os administradores e sócios contratantes declaram sob as suas responsabilidades individuais e às penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, pôr lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou pôr se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos, ou pôr crime falimentar de prevaricação feita ou suborno concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.



MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DÉCIMA OITAVA – A sociedade entrará em liquidação nos casos específicos previstos em lei. E por assim se acharem justos e contratados, os sócios assinam digitalmente o presente contrato, obrigando-se bem como por seus herdeiros, a cumprir fielmente todas as cláusulas nele contidas.

Itabira, 31 de outubro de 2018

ML ANDRADE PARTICIPAÇÕES
ADMINISTRADOR: MARCOS MARTINS DE ANDRADE

DUVAL GUIMARÃES CAMILO
ADMINISTRADOR: DUVAL GUIMARÃES CAMILO

ECLL PARTICIPACOES LTDA
ADMINISTRADOR: EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA

GV PARTICIPAÇÕES LTDA
ADMINISTRADOR: RONAN DE ALVARENGA BARBOSA

G GRISOLIA & FILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA
ADMINISTRADORA: GENY GRISOLIA BARBOSA



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
18/573.288-7	J183311129541	07/11/2018

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
270.301.726-04	DUVAL GUIMARAES CAMILO
311.043.126-20	EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA
435.488.226-49	GENY GRISOLIA BARBOSA
457.674.916-15	MARCOS MARTINS DE ANDRADE
294.363.896-04	RONAN DE ALVARENGA BARBOSA

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8804F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

SECRETARIA DE MINAS GERAIS

pág. 10/12



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
 Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
 Departamento de Registro Empresarial e Integração
 Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais
 Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, de nire 3120264393-5 e protocolado sob o número 18/573.288-7 em 07/11/2018, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7059544, em 08/11/2018. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Márcia Thaise Lima Cruz.

Assina o registro, mediante certificado digital, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
311.043.126-20	EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
311.043.126-20	EMERSON DE ALVARENGA BARBOSA
457.674.916-15	MARCOS MARTINS DE ANDRADE
294.363.896-04	RONAN DE ALVARENGA BARBOSA
435.488.226-49	GENY GRISOLIA BARBOSA
270.301.726-04	DUVAL GUIMARAES CAMILO

Belo Horizonte. Quinta-feira, 08 de Novembro de 2018

Marinely de Paula Bomfim: 873.638.956-00

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
 SECRETARIA GERAL

pág. 11/12



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
062.075.936-42	MARCIA THAISE LIMA CRUZ
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte, Quinta-feira, 08 de Novembro de 2018



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7059544 em 08/11/2018 da Empresa CONSTRUTORA HRDOMINIO LTDA, Nire 31202643935 e protocolo 185732887 - 07/11/2018. Autenticação: 6F8904F66257B1A7172D190D9FADD4B3E36826D. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 18/573.288-7 e o código de segurança n2QG Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/11/2018 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



VALOR EM TÓRTO-DI BASTO CONACIONAL

MG-1.824.600

20/01/2009

RONAN DE ALVARENGA BARBOSA

HERVE MAGALHAES BARBOSA

LEDA DE ALVARENGA BARBOSA

STÁ MARIA DE ITABIRA MG 11/2/1985

CAS. CV-1988 EL 88

BELO HORIZONTE MG

PII-1252

MUNICÍPIO DE ITABIRA - SÃO PAULO

2. VIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

FOTOGRAFIA

IMPRESSÃO DACTILOSCÓPICA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORRETORES GERAIS DE JUSTIÇA

TABELIONATO DE NOTAS DE ITABIRA/MG

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do qual dou fé em Itabira/MG, 19/06/2020.

SELO CONSULTA: DP887087

CÓDIGO SEGURANÇA: 6084820007058793

Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por: LAÍLA SOARES SANTOS, Escrevente

Emol.: R\$ 6,48 - T.F.: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,34 - ISS: R\$ 0,16

Consulte a validade deste selo no site: selos.tjmg.jus.br

Nº DA ETIQUETA: AAG961882

[Handwritten marks and signatures]

VERSO EM BRANCO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABERA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DAS CIDADES
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
 DIRETORIA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

RODRIGON DE ALVARENGA BARBOSA

DOC. EXIBIDO / ORB. EXIBIDO / UF
 M2260421 SSP MG

CPF DATA NASCIMENTO
 311.043.126-20 26/01/1961

RELAÇÃO
 HERVE MAGALHAES
 BARBOSA
 LEDA DE ALVARENGA
 BARBOSA

PERMISSÃO ACC CATNAS
 M2260421 3 3

VALIDADE 1ª EMISSÃO
 19/03/2021 14/03/1980

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 1277754749

PROFISSÃO PLASTIFICAR
 1277754749

ITABIRA, MG 22/03/2016

51817564669
 85490174736

DETRAN/MG MANUTENÇÃO GERAL

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º TABELIONATO DE NOTAS DE ITABIRA/MG

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do qual dou fé.
 Itabira/MG, 24/08/2020.

SELO CONSULTA: DXN60624
 CÓDIGO SEGURANÇA: 6814481643287676
 Quantidade de atos publicados: 1
 Atos praticado(s) por FABRÍCIA GERÁLDA ANDRADE - Escrevente

Emol: R\$ 6,49 - T.F.J.: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,34 - I.S.S.: R\$ 0,16
 Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Laila Soares Santos
 Escrevente

Nº DA ETIQUETA
 AAM783005

VERSO EM BRANCO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABIRA

Cartório



Ofício de Notas

Francisco Pércles França



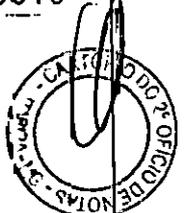
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE ITABIRA

Tabeliã
Imaculada Maria Ribeiro França

Substituta
Belª Adriana de Cássia Ribeiro França

Rua Guarda Mor Custódio, 155-Centro CEP 35 900 003 Itabira-MG Tel. (31) 3831-3619

CERTIDÃO



IMACULADA MARIA RIBEIRO FRANÇA, Tabeliã do 2º Ofício de Notas desta Comarca de Itabira, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo e na forma da Lei . . .

C E R T I F I C A, a pedido verbal de parte interessada, que revendo em seu poder neste Cartório, o Livro de Procurações de nº 142P (CENTO E QUARENTA E DOIS P), dele constam às Folhas 250/251 (DUZENTOS E CINQUENTA E DUZENTOS E CINQUENTA E UM), a Procuração Pública com o seguinte teor: "PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZEM: CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA E OUTROS, NA FORMA ABAIXO: **SAIBAM** quantos este público instrumento de Procuração bastante virem que, na data de 16 de janeiro de 2019, nesta Cidade de Itabira, Estado de Minas Gerais, neste Cartório do 2º Ofício de Notas, situado na Rua Guarda Mor Custódio, nº 155, Centro, CEP: 35.900-003, perante mim, Tabeliã, comparecem como **OUTORGANTES**.

1) **CONSTRUTORA HRDOMÍNIO LTDA**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 23.264.831/0001-76, sediada nesta Cidade, na Avenida Madalena Pereira dos Santos, nº 162-A, Vila São Joaquim, CEP: 35.900-714, endereço eletrônico mdpredial@mdpredial.com.br e a 2) **FILIAL**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.264.831/0016-52, sediada na cidade de São Gonçalo do Rio Abaixo - MG, na Rua Monsenhor Tôrres, nº 14, Centro, CEP: 35.935-000; neste ato devidamente representada por seu administrador, não sócio **RONAN DE ALVARENGA BARBOSA**, brasileiro, casado conforme declarou, empresário, filho de Hervê Magalhães Barbosa e Leda de Alvarenga Barbosa, inscrito no CPF sob o nº 294.363.396-04, portador da Cédula de Identidade nº MG-1.824.600 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua México, nº 301, Vila Nações Unidas, CEP: 35.900-055; conforme cláusulas oitava e nona da Décima Quinta Alteração Contratual Consolidada, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 7059544, aos 08/11/2018, Ata de Reunião do Conselho Deliberativo, registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 7083108, aos 30/11/2018 e Certidão Simplificada Digital expedida pela JUCEMG em 20/12/2018; 3) **RESIDENCIAL FAZENDA VILLA DO LAGO SPE EIRELI.**, empresa individual de responsabilidade limitada (de natureza empresaria), inscrita no CNPJ sob o nº 32.134.246/0001-42, sediada nesta Cidade, na Avenida Madalena Pereira dos Santos,

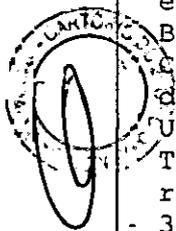


nº 162, sala 06, Vila São Joaquim, CEP: 35.900-714, neste ato neste ato devidamente representada por seu administrador, não sócio, RONAN DE ALVARENGA BARBOSA, brasileiro, casado conforme declarou, empresário, filho de Hervê Magalhães Barbosa e Leda de Alvarenga Barbosa, inscrito no CPF sob o nº 294.363.896-04, portador da Cédula de Identidade nº MG-1.824.600 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua México, nº 301, Vila Nações Unidas, CEP: 35.900-055, conforme Cláusula Sexta e Décima Primeira do Ato de Constituição, registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 31600675705, aos 29/11/2018 e Certidão Simplificada Digital expedida pela JUCEMG em 09/01/2019;

4) CAMINHOS DE MINAS INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE EIRELI., empresa individual de responsabilidade limitada (de natureza empresaria), inscrita no CNPJ sob o nº 30.235.375/0001-00, sediada nesta Cidade, na Avenida Madalena Pereira dos Santos, nº 162, sala 08, Vila São Joaquim, CEP: 35.900-714, neste ato neste ato devidamente representada por seu administrador, não sócio, RONAN DE ALVARENGA BARBOSA, brasileiro, casado conforme declarou, empresário, filho de Hervê Magalhães Barbosa e Leda de Alvarenga Barbosa, inscrito no CPF sob o nº 294.363.896-04, portador da Cédula de Identidade nº MG-1.824.600 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua México, nº 301, Vila Nações Unidas, CEP: 35.900-055, conforme cláusula sexta do Ato de Transformação em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 31600677546, aos 03/12/2018 e Certidão Simplificada Digital expedida pela JUCEMG em 15/01/2019;

5) EDIFÍCIO GOLDEN VILLE SANTA BÁRBARA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE EIRELI. empresa individual de responsabilidade limitada (de natureza empresaria), inscrita no CNPJ sob o nº 29.643.949/0001-91, sediada nesta Cidade, na Avenida Madalena Pereira dos Santos, nº 162, sala 07, Vila São Joaquim, CEP: 35.900-714, com endereço eletrônico: mdpredial@mdpredial.com.br; neste ato devidamente representada por seu administrador, não sócio, RONAN DE ALVARENGA BARBOSA, brasileiro, casado conforme declarou, empresário, filho de Hervê Magalhães Barbosa e Leda de Alvarenga Barbosa, inscrito no CPF sob o nº 294.363.896-04, portador da Cédula de Identidade nº MG-1.824.600 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua México, nº 301, Vila Nações Unidas, CEP: 35.900-055, conforme cláusula sexta e parágrafo primeiro da Ato de Transformação em empresa individual de responsabilidade limitada, registrado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob o nº 31600683899, aos 14/12/2018 e Certidão Simplificada Digital expedida pela JUCEMG em 09/01/2019;

6) RESIDENCIAL PALMEIRAS INCORPORAÇÕES SPE EIRELI., empresa individual de responsabilidade limitada (de natureza empresaria), inscrita no CNPJ sob o nº 29.225.102/0001-97, sediada nesta Cidade, na Rua Afonso de Assis Freitas, nº 90, Bairro Abóboras, CEP: 35.900-970, endereço eletrônico mdpredial@mdpredial.com.br, neste ato devidamente representada por seu administrador, não sócio, RONAN DE ALVARENGA BARBOSA, brasileiro, casado conforme declarou, empresário, filho de Hervê Magalhães Barbosa e Leda de Alvarenga Barbosa, inscrito no CPF sob o nº 294.363.896-04, portador da Cédula de Identidade nº MG-1.824.600 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua México, nº 301, Vila Nações Unidas, CEP: 35.900-055; conforme cláusula sexta da Primeira Alteração e Consolidação do Contrato Social, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 7085712 em 03/12/2018, Ato de Transformação em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais nº 31600683945 em 14/12/2018 e Certidão Simplificada Digital expedida pela JUCEMG

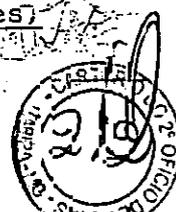
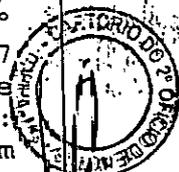


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

em 09/01/2019; reconhecido o seu representante como o próprio, conforme documentos apresentados, juridicamente capaz do que dou fé; por ele me foi dito que, por este Público Instrumento nomeia e constitui seus bastantes **PROCURADORES, HUGO GUERRA DE ANDRADE**, brasileiro, que o representante da Outorgante declarou ser casado, engenheiro civil, filho de Marcos Martins de Andrade e Léa Lúcia Guerra de Andrade, inscrito no CPF sob o nº 078.383.666-07, portador da Cédula de Identidade nº MG-11.022.427 da SSP/MG conforme Carteira Nacional de Habilitação nº 03571392392 emitida aos 13/09/2017, residente e domiciliado nesta Cidade, na Rua Dom Prudêncio, nº 177, Apto 301, Bairro Pará, CEP: 35.900-048, endereço eletrônico hugo@construtoradominio.com.br; e/ou **RANGEL COSTA GUEDES**, brasileiro, filho de Luiz de Magalhães Guedes e Maria Antônia da Costa Guedes, engenheiro civil, solteiro conforme declarou, maior, inscrito no CPF sob o nº 889.400.806-10, portador da Cédula de Identidade nº MG-5.904.927 da PC/MG, residente e domiciliado nesta Cidade, na Avenida Duque de Caxias, nº 16, Apto. 602, Bairro XIV de Fevereiro, CEP: 35.900-236, endereço eletrônico rangel@mdpredial.com.br; a quem confere poderes amplos, gerais e ilimitados para representá-las junto ou separadamente, perante as repartições Públicas; Federais, Estaduais e Municipais, Justiças Federais e Estaduais, empresas públicas e particulares, entidades de economia mista, estabelecimentos de créditos, clientes, fornecedores, perante Cartório de Notas e Cartório de Registro de Imóveis, podendo assinar escrituras de compra e venda, tanto na qualidade de compradora, como vendedora, assinar requerimentos, protocolos, representá-la ainda junto à Caixa Econômica Federal ou em quaisquer outros estabelecimentos, com a finalidade de abrir, movimentar e/ou encerrar quaisquer contas corrente em nome das Outorgantes, podendo requisitar talões de cheque, emitir, endossar e assinar cheques, autorizar débitos e transferências, fazer aplicações, cadastrar e alterar senhas, receber, passar recibo e dar quitação, solicitar e retirar cartões magnéticos, concordar, discordar, transigir, decidir, recorrer, assinar documentos necessários para admitir e demitir empregados, assinar contratos e quaisquer outros documentos, representá-la junto ao Ministério do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Justiça do Trabalho, Juizado de Pequenas causas, Secretária de Estado da Fazenda de Minas Gerais, podendo receber intimações, citações, fazer acordos, contratar advogados e outorgando-lhe poderes da cláusula "ad judicium" para o foro em geral na defesa dos interesses dela outorgante e praticar enfim todos os atos que se fizerem necessários ao fiel desempenho deste mandato para uma representação irrestrita da mandante. O presente instrumento tem validade de 03 (três) anos, a contar desta data. Em atendimento ao Provimento nº 39/2014 - CNJ, foi feita prévia consulta à base de dados, nesta data, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, obtendo o resultado negativo para os CNPJ's das outorgantes, conforme comprova o código HASH gerado para essa consulta, a saber: 1802. 6860. 148a. 7d29. 3cab. 02d8. a37d. 8278. ab82. c077, 1238. 198b. 7db2. dca4. 6f86. de2a. d4b7. 1007. ea66. 10f5, 7dcd. 4b4c. 0568. ec89. aca4. ad2b. 9fd2. 0c56. c7cd. 2da5, 0e57. 042a. b089. 464a. lac0. fe95. 5124. e080. 7d49. 9b16, 14fa. 166f. 9f96. 5832. 61ec. f290. 21f6. a76a. bdd8. 41a0 e 9071. 89d0. 3a50. 723a. 08fe. f95e. 5d6b. 157e. 00a0. ff35. Assim o disse do que dou fé, e me pediu este Instrumento que, lhe li, achou conforme outorgou, aceita e assina comigo Tabela nº do 2º Ofício de Notas desta Comarca, que fiz digitar. "A Tabela reserva-se no direito de não corrigir erros materiais, neste ato, advindos de declaração do representante das Outorgantes"



declarando, o mesmo, que foi devidamente alertado sobre as consequências da responsabilidade civil e penal que aqui assumiu, por todos os documentos que apresentou e por todas as declarações que prestou." Eu, (a) Imaculada Maria Ribeiro França, subscrevi e assino em público e raso. (aa) Ronan de Alvarenga Barbosa e Imaculada Maria Ribeiro França". É o que continha do original e o que me foi pedido para dar por certidão. Dado e passado nesta cidade de Itabira - MG, aos vinte e cinco (25) de julho do corrente ano de dois mil e dezenove (2019). Emolumentos: R\$17,77, Taxa de Fiscalização: R\$6,65, Recome: R\$1,07, ISS: R\$0,53. Total: R\$26,02. Eu, Imaculada Maria Ribeiro França, a subscrevi e assino em público e raso.

Em Test° J. da verdade.

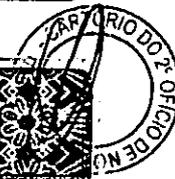


TABELIÃ:

Imaculada Maria Ribeiro França
IMACULADA MARIA RIBEIRO FRANÇA.



Cartório **Ofício de Notas**
Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria Geral de Justiça
SELO DE CONSULTA Nº: **GPB25799**
C6D Seg: **1752.0631.9921.7754**
Qtd de atos: 1 - Emol: R\$17,77 - Recome: R\$1,07 - TFJ: R\$6,65 - ISS: R\$0,53 - Valor Final: R\$26,02. Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>
Rua Guarda Mor Custódio, 155 - Centro - Itabira - MG - (31) 3881-3419



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
2º TABELIONATO DE NOTAS DE ITABIRA/MG
Autentico este documento, composto de 2 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e cartimada(s), por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.
Itabira/MG, 09/08/2020.
SELO CONSULTA: **GPB8664**
CÓDIGO SEGURANÇA: **602039682377231**
Quantidade de atos praticados: 2
Ato(s) praticado(s) por: **FABRÍCIA GERALDA ANDRADE - E. O. 1011**
Emol.: R\$ 10,96 - TFJ: R\$ 3,40 - Valor final: R\$ 14,36 - ISS: R\$ 0,53
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>
ETIQUETA
AAM769030

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ADMINISTRAÇÃO FEDERAL DE TRIBUTOS
 CARTEIRA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO

Nome: RANGEL COSTA GUEDES

DOC. OFICIAL: 5904927 CATEGORIA: SSP UF: MG

CPF: 889.400.806-10 DATA NASCIMENTO: 22/11/1974

FUNÇÃO: LUIZ DE MAGALHÃES GUEDES MARIA ANTONIA DA COSTA GUEDES

ESTADO: CIDADE: 3

Nº REGISTRO: 02276830273 VALOR: 20/06/2023 Nº EMISSÃO: 03/10/1997

Observações:

Rangel Costa Guedes
 Assinatura do Portador

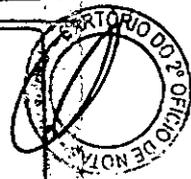
LOCAL: ITABIRA, MG DATA EMISSÃO: 21/06/2017

Matrícula de Matr. Franco. Ass. Trabalho
 (Matr. DETRAN MG) 08141414634
 Matrícula no Estado MG515161896

MINAS GERAIS

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 1491776597

PROVEDOR MASTIFICAR
 1491776597



ROBERTO JUCIANO - TMS - CATEGORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º TABELIONATO DE NOTAS DE ITABIRA/MG

Autentico este documento, composto de 1 folha(s), por mim rubricada(s), numerada(s) e carimbada(s) por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.

Itabira/MG, 09/08/2020.

SELO CONSULTA: 2P858607
 CÓDIGO SEGURANÇA: 664812424078
 Quantidade de cópias praticadas: 1
 Ato(s) praticado(s) por: FABRÍCIA GERALDA ANDRADE Escrivão

Emol.: R\$ 5,48 - T.F.J.: R\$ 1,70 - Valor final: R\$ 7,18

Consulte a validade deste selo no site: <http://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: AAM787987

8

Handwritten marks and signatures at the bottom right.

VERSO EM BRANCO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS DE ITABERA

[Faint, illegible text or stamp]