



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

## **MEMORIAL BÁSICO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

Obra de Construção da Praça do Bairro Belmonte

### **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer condições técnicas a serem observadas na obra de construção de uma Praça no Bairro Belmonte, em João Monlevade, MG.

A referida praça possui área total de 503,04 m<sup>2</sup>. A referida obra prevê na construção de muros de contenção, escadas, meio fios, bancos de concreto, paisagismo, assentamento de pisos intertravados, playground e sistema de drenagem.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

#### SERVIÇOS PRELIMINARES

##### **Placa de obra**

Será fornecida placa de obra na medida de 1,20m x 1,50m, conforme modelo da Prefeitura Municipal de João Monlevade.

##### **Desmatamento, limpeza e corte de árvores**

Deverá ser feita limpeza em toda área com a retirada da vegetação rasteira e árvores.

##### **Remoção de meio fio**

Os meio meios fios existentes no local deverão ser removidos.

##### **Carga e transporte**

O descarte de todo material resultante da limpeza do terreno e da remoção dos meios fios será de responsabilidade da empresa contratada, conforme orientação da fiscalização.

##### **Container e Banheiro Químico**



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

Deverá ser executado um container tipo 1 para o funcionamento do almoxarifado, ferramentaria, depósitos de materiais, instalações provisórias de água, esgoto, luz e tudo o que for necessário para execução da obra. Além da locação de um banheiro químico, com dimensões (110x120x40)M.

### MURO DE CONTENÇÃO

Deverão ser executados muros de contenção na área do parquinho e na área de convivência, conforme detalhes do projeto.

Os muros serão executados em bloco de concreto cheio, esp=20 cm, fck=20MPa e estrutura de concreto armado composta por estacas brocas, bloco de fundação, cintas e pilares.

Os muros deverão ser chapiscados, rebocados e pintados, cor terracota.

### BANCO EM ALVENARIA

Os bancos serão executados em bloco de concreto cheio, sem armação. O conjunto de bancos de concreto aparente com FCK 15MPa, pré-moldada, sem encosto nas especificações esp.8cm, comprimento 200cm, largura 40cm e altura 55cm conforme projeto.

### PISOS

#### **Passeios**

O piso do passeio, onde será instalada grama sintética, deverão ser executados em concreto. O concreto a ser utilizado deverá ser usinado com acabamento desempenado, com espessura de 8 cm, resistência de 15MPa. A concretagem deverá ser feita em quadros alternados a cada 2,00 metros. O quadro seguinte será concretado após a retirada da forma perpendicular à rua, para que a junta de dilatação seja o encontro dos dois quadros. Deverá ser colocada uma armadura de tela no concreto para evitar fissuras.

#### **Grama esmeralda**



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

Deverá ser instalada grama sintética na área do parquinho, ao redor das árvores e canteiros conforme projeto. O local deverá estar limpo de possíveis entulhos provenientes das obras no momento do plantio

### **Piso intertravado**

Os pisos intertravados deverão se assentados conforme indicação de projeto, na área do parquinho e no centro da área de convivência.

Ao iniciar a colocação das peças, deve-se ter o cuidado para formar os desenhos conforme detalhado no projeto arquitetônico. As peças deverão ser posicionadas firmemente, lado a lado, encaixando-se com cuidado, no colchão de areia.

Deverá ser observada a declividade de 1% para o assentamento dos pisos para um devido escoamento da água.

### ESCADA

A escada deverá ser executada sobre o solo. O concreto a ser utilizado para execução da escada deverá resistir a 20MPa. Deverá ser instalada armadura de tela Q138.

Para o revestimento da escada será utilizado o piso intertravado com espessura de 6,00 cm, acabamento liso.

### MEIOS FIOS

#### **Meio fio pré moldado**

Os meio-fios serão executados para delimitação dos passeios. Os meios fios pré-moldados serão de concreto tipo "A", padrão SUDECAP, com resistência mínima de 20 MPa, com as seguintes dimensões: espessura superior: 12cm, espessura inferior: 16,7cm e altura: 35cm. Para assentamento do meio fio deverão ser abertas valas e seu fundo estar devidamente apiloado. As faces externas dos meios fios deverão estar isentas de pequenas cavidades e bolhas. Deverá ser empregado areia fina para o rejuntamento, traço 1:3, cimento e areia, devidamente alinhado e frisado entre eles com ferramenta apropriada.



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

## **Cinta**

Para delimitação do canteiro da árvore a ser plantada no nível do parquinho, será concretada uma cinta 20x40, armada.

## **BANCOS**

Os bancos serão em concreto com fck 15 MPA, pré-moldada e instaladas nas dimensões (12x16,7x35) conforme projeto.

## **PAISAGISMO**

Serão plantadas grama esmeraldas em placas seguirá o constante no projeto, sendo que o local deverá estar limpo de possíveis entulhos provenientes das obras no momento do plantio. Além do fornecimento e plantio da árvore aroeira-salsa e clorofito.

A terra deverá ser devidamente adubada e conservada por 30 dias. As mudas, caso pereçam deverão ser substituídas durante o prazo de 90 dias.

## **PLAYGROUND**

Serão acrescentados os brinquedos que formarão o playground, um espaço de lazer para as crianças, sendo que o local deverá estar limpo de possíveis entulhos provenientes das obras no momento da instalação dos brinquedos. Sendo eles:

Zanga burrinho, gangorra metálica e escada horizontal, conforme especificações em planilha.



**JOÃO MONLEVADE**

PREFEITURA MUNICIPAL

Administração 2021-2024

## **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

A CONTRATADA deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T., devidamente paga, de todos os profissionais de nível superior envolvidos na execução da obra.

Deverá ser mantido na obra, um Diário de Obra atualizado, onde serão anotadas todas as decisões tomadas pela FISCALIZAÇÃO, bem como os acidentes de trabalho, dias de chuva e demais ocorrências relativas a obra.

Será obrigatório o uso de Equipamento de Proteção Individual – EPI's por todos os funcionários envolvidos diretamente com a obra.

Todos os materiais e suas aplicações deverão obedecer ao prescrito nas Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, aplicáveis e específicas para cada caso. Em caso de dúvida, a CONTRATADA deverá consultar a FISCALIZAÇÃO e/ou o Autor do Projeto, para que sejam sanadas antes da execução do serviço. Na existência de serviços não discriminados, a CONTRATADA somente poderá executá-los após a aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento ou norma constante deste Memorial ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os serviços, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as Normas da ABNT vigentes e as recomendações dos fabricantes.

João Monlevade, 11 de agosto de 2022.

**Semirane V. M. Maroun**

Chefe de Engenharia – CREA-MG 59.999/D