



## Memorial Descritivo

### **Obra: Reforma da Quadra de Areia do Bairro Pedreira**

**Local:** Avenida Amazonas, Bairro Satélite – Município de João Monlevade – MG

As especificações a seguir têm por objetivo estabelecer normas e preceitos que devem ser observados nos trabalhos de execução dos serviços.

### **Diretrizes Gerais**

#### **1.1 – Equipamentos**

Ficará a cargo da Empreiteira:

Um número suficiente de equipamentos para execução dos trabalhos dentro dos prazos previstos.

Equipamentos de reserva suficientes para substituir máquinas em reparo ou deficientes.

#### **1.2 - Segurança**

A EMPREITEIRA será responsável pela ordem e segurança no canteiro, providenciará, construirá e manterá todas as sinalizações necessárias, quando for o caso. Deverá tomar todas as providências cabíveis para a proteção da obra e segurança do público.

A critério da FISCALIZAÇÃO, todas as obstruções deverão ser iluminadas durante a noite, quando for o caso.

A EMPREITEIRA deverá preencher todas as exigências da lei, normas e regulamentos em vigor, que afetem as construções, sua manutenção e operação e será responsável por todas as demais demandas resultantes de má administração dos trabalhos.

### **1.3 - Retiradas das Instalações**

Após o término das obras e antes do pagamento final contratual, a EMPREITEIRA removerá todos os prédios temporários, todas as construções provisórias com exceção das propriedades de outros, e as que a FISCALIZAÇÃO determinar e efetuará a limpeza final de toda a área de implantação de empreendimento.

### **1.4 - Segurança do Trabalho nas Atividades de Construção Civil**

A EMPREITEIRA, durante todo o período de execução de obras, deverá dotar e manter um sistema de segurança do trabalho e para isto se reportará à Portaria nº 3214 de 08 de junho de 1978 do Ministério do Trabalho.

## **2 – Reforma da Quadra**

### **2.1 – Administração Local**

A Administração local considerada foi conforme acordo n. 2622/2013 - TCU - plenário, referente ao percentual de impacto esperado para administração local para obras de construção de edifícios. Foi utilizado o quartil médio de 6,23% visto que se acredita ser o melhor que representar o processo.

### **2.2 – Serviços Preliminares**

Este serviço consiste colocação de placa de obra em chapa galvanizada (3,00x1,50m) -em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u2" enrijecida com metalon 20x20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas, nas instalações de 2 container (6,0x2,3x2,5m) com isolamento térmico, uma sendo depósito e ferramentaria com lavatório e outro sendo escritório com ar condicionado e o fornecimento e montagem de andaime metálico.

### **2.3 – Movimentação de Terra**



Compreende a escavação manual de terra a escavação da fundação da estrutura de sustentação da rede de cobertura esportiva para cobertura do campo de futebol, da fundação dos pilares do muro de contenção de reforço ao muro pré-existente, abertura das valas para as vigas baldrame e também a regularização do solo ao entorno da quadra de areia e reaterro no talude adjacente ao muro de contenção.

#### **2.4– Remoção e demolição**

Consiste na remoção da tela dos alambrados existentes, devendo o material resultante ser transportado para bota-fora apropriado, demolição de concreto para recuperação dos passeios e demolição de reboco do muro de contenção preexistente.

#### **2.5– Estrutura e vedação**

Estão inclusos nesse serviço o fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estruturas metálicas em perfis tubulares, inclusive pintura primer que servirá de sustentação para a rede de cobertura esportiva por meio de cabos de aço fixados nos mesmos, locados ao longo perímetro do campo de futebol.

O fornecimento de concreto estrutural, preparado em obra com betoneira, com fck 20 mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento contempla as fundações das estruturas de sustentação da rede de cobertura esportiva para cobertura do campo de futebol e fundação do muro de contenção executado para reforço do muro já existente.

Será instalado alambrado para quadra esportiva, com tela de arame galvanizado fio 12 # 2", fixado em quadros de tubos de aço já existentes e tela de proteção em fio 2mm de # 150 mm para cobertura do campo de futebol, sustentadas por cordoalha em aço galvanizado 3/8" sm com 7 fios

O muro de contenção executado para reforço do muro já existente será executado em bloco de concreto cheio com armação, em concreto com fck 15mpa, esp. 19cm.

Conforme planta baixa, onde está localizado os tanques, será construída uma parede em alvenaria de tijolo cerâmico furado, esp. 14cm com dimensão de 1,50 metros de altura por 1,40 metros de largura que onde os mesmos serão assentados.

As vigas e pilares serão em concreto 20mpa, aparente, com armação, forma plastificada, escoramento e desforma.

## **2.6 Drenagem**

A drenagem contempla uma camada vertical com 0,15 m de largura de brita, manta geotêxtil em toda área do muro de contenção e barbacãs com comprimento unitário de 30 cm em tubo de PVC Ø= 50 mm distribuídos cada um por metro quadrado.

## **2.7 Piso**

Contempla a reposição de 0,10 m de altura de areia na área da quadra de vôlei e o passeio de concreto que será executado em áreas onde os mesmos estão danificados.

## **2.8 Revestimento e Pintura**

Será utilizada pintura óleo/esmalte sobre esquadrias metálicas, inclusive fundo anticorrosivo. A estrutura do alambrado deverá ser lixada e ou escovada para toda a remoção de corrosão existente. Todos os alambrados deverão receber pintura e também as travas de futebol do campo.

Os perfis de sustentação da rede de proteção terão acabamento em pintura esmalte na cor determinada pela CONTRATANTE.

O muro já existente e o muro a construir receberá chapisco, reboco e pintura. Também as paredes onde os tanques serão fixados receberão além de chapisco e reboco/emboço revestimento na parte superior com azulejos.

Toda a alvenaria receberá pintura latéx (PVA), sendo na alvenaria onde será executado reboco deve receber 1 demão de selador acrílico e lixada para receber a pintura.

Estes serviços deverão ser executados de forma que resulte em superfícies homogêneas e uniformes, com utilização de materiais de primeira qualidade.

## **2.9 Acessórios**

Será fixado rede de vôlei com mastro em tubo galvanizado sem pedestal para compor a quadra de vôlei.

## **2.10 Hidrossanitário**

O tanque será fixado em parede de alvenaria como locado em projeto e com torneira metálica, acabamento cromado.

## **2.11 Transporte**

O transporte de material de qualquer natureza será realizado por caminhões basculantes, com proteção superior para local indicado pela CONTRATANTE. Define-se material de qualquer natureza todo o material proveniente de demolições, escavações e entulhos gerados nas execuções dos serviços durante período da obra.

A medição efetuar-se-á levando em consideração o volume transportado em m<sup>3</sup>.

## **2.12 Mobilização**

Os serviços de mobilização e desmobilização são definidos como o conjunto de operações que o executor deve providenciar com intuito de transportar seus recursos, em pessoal e equipamentos, até o local da obra, e fazê-los retornar ao seu ponto de origem, ao término dos trabalhos.

## **2.13 – Orientações Finais**

Esse memorial complementa e suplementa a descrição dos serviços indicados na planilha e memória de cálculo dos serviços relacionados. Toda mão-de-obra, materiais,

equipamentos e máquinas necessários à execução dos serviços serão de total responsabilidade da empresa contratada. A contratada deverá colocar placa de identificação da obra no padrão usual da prefeitura ou conforme convênio com outras esferas do governo conforme o caso. A qualidade dos serviços deverá estar de acordo com as normas da ABNT, como se estas normas neste estivessem transcritas. Ao final dos serviços deverá ser feita a limpeza geral e bota-fora dos materiais residuais resultantes da execução dos serviços relacionados.

João Monlevade, 03 de Setembro de 2020

**Zamira Martins Da Costa Vieira**  
ENG.CIVIL – CREA 67.585/D