

FL: ÚNICA	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO															PREFEITURA JOÃO MONLEVADE 			
MUNICÍPIO:	JOÃO MONLEVADE - MG																		
OBRA:	PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO																		
PRAZO	14 (QUATORZE) MESES			DATA:	10/03/2025														
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																			
ITEM	SERVIÇOS	CUSTO	INCID	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 297.611,37	9,32	40,14%	9,52%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	4,12%	5,02%	100,00%	
				119.461,20	28.332,60	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	12.261,59	14.940,09	297.611,37		
2	FUNDAÇÃO	R\$ 313.954,93	9,83	21,68%	43,51%	34,81%												100,00%	
				68.065,43	136.601,79	109.287,71		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313.954,93	
3	ESTRUTURA	R\$ 412.834,00	12,93		0,53%	17,82%	32,81%	45,72%	3,12%									100,00%	
				-	2.188,02	73.567,02	135.450,84	188.747,70	12.880,42	-	-	-	-	-	-	-	-	412.834,00	
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 300.763,76	9,42					10,29%	46,06%	38,52%						5,13%		100,00%	
				-	-	-	-	30.948,59	138.531,79	115.854,20	-	-	-	-	-	15.429,18	-	300.763,76	
5	COBERTURA	R\$ 135.395,80	4,24						20,00%	36,86%	43,14%							100,00%	
				-	-	-	-	-	27.079,16	49.906,89	58.409,75	-	-	-	-	-	-	135.395,80	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 35.528,75	1,11								100,00%							100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	35.528,75	-	-	-	-	-	-	-	35.528,75
7	ESQUADRIAS	R\$ 279.588,23	8,75										31,11%	68,89%				100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.979,90	192.608,33	-	-	-	-	279.588,23
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.045,32	3,54							11,03%	46,15%	42,82%						100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	12.468,90	52.170,42	48.406,01	-	-	-	-	-	113.045,32
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 154.077,25	4,82								18,53%	39,99%	41,48%					100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	28.550,51	61.615,49	63.911,24	-	-	-	-	-	154.077,25
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 45.098,08	1,41											100,00%				100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.098,08	-	-	-	45.098,08
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 58.963,50	1,85										50,00%	50,00%				100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.481,75	29.481,75	-	-	-	58.963,50
12	PINTURA	R\$ 110.754,27	3,47												35,95%	29,33%	34,72%	100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.816,16	32.484,23	38.453,88	110.754,27
13	MARMORARIA	R\$ 29.222,27	0,92										80,00%	20,00%				100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.377,82	5.844,45	-	-	-	29.222,27
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 81.644,36	2,56													30,00%	70,00%	100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.493,31	57.151,05	-	81.644,36
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 254.146,61	7,96								20,00%	30,00%	10,00%	10,00%	20,00%	10,00%		100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	50.829,32	76.243,98	25.414,66	25.414,66	50.829,32	25.414,66	-	-	254.146,61
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 358.050,10	11,21								21,26%	21,26%			28,35%	15,86%	13,27%	100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	76.121,45	76.121,45	-	-	101.507,20	56.786,75	47.513,25	-	358.050,10
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 148.770,92	4,66										58,23%	21,77%	20,00%			100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.629,31	32.387,43	29.754,18	-	-	-	148.770,92
18	DADOS E VOZ	R\$ 20.038,36	0,63										50,00%	50,00%				100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.019,18	10.019,18	-	-	-	20.038,36
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 21.611,82	0,68												50,00%	50,00%		100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.805,91	10.805,91	-	-	21.611,82
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 11.280,15	0,35														100,00%	100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.280,15	11.280,15
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 11.211,39	0,35														100,00%	100,00%	
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.211,39	11.211,39
	TOTAL	R\$ 3.193.591,24	100,0	187.526,63	167.122,41	195.116,32	147.712,42	231.957,88	190.752,96	190.491,58	313.871,79	274.648,52	338.075,44	353.115,47	244.974,37	177.675,62	180.549,81	3.193.591,24	
% MENSAL				5,87%	5,23%	6,11%	4,63%	7,26%	5,97%	5,96%	9,83%	8,60%	10,59%	11,06%	7,67%	5,56%	5,65%	100,00%	
% ACUMULADO				5,87%	11,11%	17,21%	21,84%	29,10%	35,08%	41,04%	50,87%	59,47%	70,06%	81,11%	88,78%	94,35%	100,00%		