



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA: JOÃO MONLEVADE / MG			VALOR DA OBRA: R\$ 2.255.877,76							DATA: 14/10/2025			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PADRÃO SES TIPO II			LOCAL: R. CRISTIANO GUIMARÃES - B. JOSÉ ALENCAR							PRAZO DA OBRA: 8 MESES			
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS / DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	TOTAL
1	PRJ-001	PROJETOS COMPLEMENTARES	Físico %	1,41%	100,00%								100,00%
			Financeiro	31.814,92	31.814,92								31.814,92
2	MOB-001	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	Físico %	2,18%	100,00%								100,00%
			Financeiro	49.167,33	49.167,33								49.167,33
3	EST-001	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	Físico %	16,70%	20,00%	30,00%	40,00%	10,00%					100,00%
			Financeiro	376.665,06	75.333,01	112.999,52	150.666,02	37.666,51					376.665,06
4	ALV-001	ALVENARIA E VEDAÇÃO	Físico %	6,70%		30,00%	40,00%	30,00%					100,00%
			Financeiro	151.239,94		45.371,98	60.495,98	45.371,98					151.239,94
5	IMP-001	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	1,02%		100,00%							100,00%
			Financeiro	23.007,41		23.007,41							23.007,41
6	COB-001	COBERTURA	Físico %	12,42%					50,00%	50,00%			100,00%
			Financeiro	280.197,55					140.098,78	140.098,78			280.197,55
7	VER-001	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS	Físico %	21,05%				20,00%	25,00%		30,00%		100,00%
			Financeiro	474.819,00				94.963,80	118.704,75	118.704,75	142.445,70		474.819,00
8	ESQ-001	ESQUADRIAS	Físico %	7,23%					50,00%	50,00%			100,00%
			Financeiro	163.168,30					81.584,15	81.584,15			163.168,30
9	ELET-001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	7,79%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
			Financeiro	175.823,69				35.164,74	35.164,74	35.164,74	35.164,74	35.164,74	175.823,69
10	SPDA-001	SPDA	Físico %	2,02%									100,00%
			Financeiro	45.481,70									45.481,70
11	HIDR-001	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico %	8,92%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
			Financeiro	201.290,39				40.258,08	40.258,08	40.258,08	40.258,08	40.258,08	201.290,39
12	PCIP-001	PCIP	Físico %	0,18%								100,00%	100,00%
			Financeiro	4.157,45								4.157,45	4.157,45
13	ARCOMP	REDE DE AR COMPRIMIDO	Físico %	0,40%								50,00%	100,00%
			Financeiro	9.050,18							4.525,09	4.525,09	9.050,18
14	CLIM-001	CLIMATIZAÇÃO	Físico %	0,09%								100,00%	100,00%
			Financeiro	2.068,68								2.068,68	2.068,68
15	COM-001	COMUNICAÇÃO VISUAL	Físico %	0,11%									100,00%
			Financeiro	2.436,63									2.436,63
16	CFTV-001	CFTV	Físico %	0,07%								50,00%	100,00%
			Financeiro	1.548,70								774,35	774,35
17	MOBIL-	MOBILIÁRIO	Físico %	0,14%								100,00%	100,00%
			Financeiro	3.231,06								3.231,06	3.231,06
18	DIV-001	DIVERSOS E LIMPEZA	Físico %	1,12%									100,00%
			Financeiro	25.180,22									25.180,22
19	ADM-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Físico %	7,01%	9,43%	10,36%	10,07%	12,08%	19,82%	19,82%	11,09%	7,33%	100,00%
			Financeiro	158.106,88	14.904,78	16.382,16	15.915,07	19.100,40	31.339,22	31.339,22	17.532,72	11.593,32	158.106,88
20 a 23	PREP-001	PREPARO DO TERRENO	Físico %	3,43%	53,53%	46,47%							100,00%
			Financeiro	77.422,67	41.442,23	35.980,44							77.422,67
TOTAL			Físico %	100,00%	9,43%	10,36%	10,07%	12,08%	19,82%	19,82%	11,09%	7,33%	100,00%
			Financeiro	R\$ 2.255.877,76	R\$ 212.662,28	R\$ 233.741,51	R\$ 227.077,07	R\$ 272.525,50	R\$ 447.149,71	R\$ 447.149,71	R\$ 250.157,87	R\$ 165.414,13	R\$ 2.255.877,76

Observações:

ENG. CIVIL DILERMANDO DE ARANDA LIMA

49.378/D
CREA-MG