

FL: ÚNICA	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			 PREFEITURA DE JOÃO MONLEVADE ADMINISTRAÇÃO 2025 - 2028						
OBRA:	Execução de reforma do CAPS II									
END.:	Av. Laranjeiras, nº 06, bairro Baú, João Monlevade - MG									
PRAZO	6 MESES	DATA :	24/06/2026							
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO										
ITEM	SERVIÇOS	CUSTO	INCID.	mês-1	mês-2	mês-3	mês-4	mês-5	mês-6	TOTAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	95.706,00	10,78%	16,66%	16,66%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
				R\$ 15.944,62	R\$ 15.944,62	R\$ 15.954,19	R\$ 15.954,19	R\$ 15.954,19	R\$ 15.954,19	R\$ 15.954,19
2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	496,64	0,06%	50,00%					50,00%	100,00%
				R\$ 248,32					R\$ 248,32	R\$ 496,64
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	15.444,30	1,74%	60,00%	30,00%	10,00%				100,00%
				R\$ 9.266,58	R\$ 4.633,29	R\$ 1.544,43				R\$ 15.444,30
4	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	29.988,16	3,38%	40,00%	30,00%	30,00%				100,00%
				R\$ 11.995,26	R\$ 8.996,45	R\$ 8.996,45				R\$ 29.988,16
5	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE	23.268,62	2,62%	40,00%	30,00%	30,00%				100,00%
				R\$ 9.307,45	R\$ 6.980,59	R\$ 6.980,59				R\$ 23.268,62
6	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	90.244,69	10,16%		55,00%	25,00%	20,00%			100,00%
				R\$ 49.634,58	R\$ 22.561,17	R\$ 18.048,94			R\$ 90.244,69	
7	LAJE	38.393,09	4,32%			35,00%	35,00%	30,00%		100,00%
						R\$ 13.437,58	R\$ 13.437,58	R\$ 11.517,93		R\$ 38.393,09
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	97.799,93	11,01%			20,00%	25,00%	35,00%	20,00%	100,00%
						R\$ 19.559,99	R\$ 24.449,98	R\$ 34.229,98	R\$ 19.559,99	R\$ 97.799,93
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	40.010,04	4,50%			20,00%	25,00%	35,00%	20,00%	100,00%
						R\$ 8.002,01	R\$ 10.002,51	R\$ 14.003,51	R\$ 8.002,01	R\$ 40.010,04
10	ACESSÓRIOS, LOUÇAS, METAIS E VIDROS	44.406,67	5,00%					60,00%	40,00%	100,00%
								R\$ 26.644,00	R\$ 17.762,67	R\$ 44.406,67
11	ESQUADRIAS	62.864,53	7,08%					40,00%	60,00%	100,00%
								R\$ 25.145,81	R\$ 37.718,72	R\$ 62.864,53
12	FORRO DE GESSO	1.390,63	0,16%						100,00%	100,00%
									R\$ 1.390,63	R\$ 1.390,63
13	PISOS INTERNOS	64.164,69	7,22%				30,00%	25,00%	45,00%	100,00%
							R\$ 19.249,41	R\$ 16.041,17	R\$ 28.874,11	R\$ 64.164,69
14	PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	156.066,69	17,57%				35,00%	35,00%	30,00%	100,00%
							R\$ 54.623,34	R\$ 54.623,34	R\$ 46.820,01	R\$ 156.066,69
15	PEDRAS (BANCADAS, PEITORIS, SOLEIRAS E DIVERSOS)	11.188,95	1,26%					100,00%		100,00%
								R\$ 11.188,95	R\$ 11.188,95	
16	COMPLEMENTARES	30.537,52	3,44%					100,00%		100,00%
								R\$ 30.537,52	R\$ 30.537,52	
17	ESTRUTURA METÁLICA DA CAIXA D`ÁGUA	72.999,98	8,22%		55,00%	45,00%				100,00%
				R\$ 40.149,99	R\$ 32.849,99				R\$ 72.999,98	
18	ANDAIMES	5.352,10	0,60%						100,00%	100,00%
									R\$ 5.352,10	R\$ 5.352,10
19	LIMPEZA FINAL	7.832,86	0,88%						100,00%	100,00%
									R\$ 7.832,86	R\$ 7.832,86
TOTAL		888.156,09	100%	46.762,23	126.339,51	129.886,39	155.765,95	198.159,93	231.242,07	R\$ 888.156,09
% MENSAL				5,27%	14,22%	14,62%	17,54%	22,31%	26,04%	100,00%
% ACUMULADO				5,27%	19,49%	34,11%	51,65%	73,96%	100,00%	