



NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO:	1.628,73 m²		
ÁREA OCUPADA:	891,68 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO:	54,75 %
ÁREA CONSTRUÍDA:	775,85 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:	0,48
ÁREAS EDIFICAÇÕES			
BLOCO	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A	381,32 m²	10,45 m²	391,77 m²
BLOCO B	391,17 m²	17,16 m²	408,33m²
PÁTIO COBERTO	-	85,86 m²	85,86 m²
GÁS/ LUXO	1,36 m²	2,36 m²	3,72 m²
RESERVATÓRIO	2,00 m²	-	2,00 m²
TOTAL ÁREA	775,85 m²	115,83 m²	891,68 m²
ÁREAS NÃO EDIFICADAS			
ÁREAS EXTERNAS		ÁREA	
IMPERMEÁVEL		287,73 m²	
SEMI-PERMEÁVEL		27,67 m²	
PERMEÁVEL		421,65 m²	
TOTAL ÁREA EXTERNA		737,05 m²	

		Atendimento à NBR 9050/ 2015;
02	JANEIRO/ 2017	Alteração: quadro de áreas, sanitários infantis 1 e 2, altura da platibanda, mobiliário e equipamento, altura da cerâmica nos sanitários, cor dos portões dos solários e altura da porta PA4; Acréscimo das duchas higiênicas e escaninhos pré-escola. Retirada da chapa de aço abaixo da platibanda.
01	AGOSTO/ 2016	Alteração paredes - shaft para tubulação hidráulica e detalhamento; alteração da altura da platibanda.

Nº	DATA	DESCRIÇÃO
CONTROLE DE REVISÕES		

FNDEFundo Nacional de Desenvolvimento da Educação

Ministério da Educação

PROJETO PADRÃO - FNDE

PROPRIETÁRIO: : PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO MONLEVADE

ENDEREÇO: RUA PASTOR JOÃO CRISPIM FERNANDES, S/Nº

MUNICÍPIO – UF: JOÃO MONLEVADE – MG

PROPRIETÁRIO

RESP. TÉCNICO: ENG. CIVIL DILERMANDO DE ARANDA LIMA
CREA–MG 49.378/D

AUTOR DO PROJETO CAU

DLFO

CREA

RA

OBSERVAÇÕES:

PROGRAMA PROINFÂNCIA - PROJETO TIPO 2

PROJETO DE ARQUITETURA

COORDENAÇÃO
CGEST - Coordenação Geral de Infraestrutura Educacional

IMPLANTAÇÃO
PLANTA-BAIXA

ARQ

REVISÃO
R-03 - PMJM

ESCALA
1:75

PRANCHA

FORMATO
A1 - 841 x 640

DATA EMISSÃO
SETEMBRO/2025

01/35